K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4439184** Datum vydání: **31.10.2026**

Cena za nemovitost:

7 884 000 Kč

Lokalita:
Hradec Králové

Toužíte po pěkném, novějším bydlení pro menší rodinu s možností relaxace na zahrádce, která Vám nezabere čas na náročnou údržbu a přitom si odpočinete na čerstvém vzduchu s přáteli po náročné práci, a to vše s dobrou dostupností do centra Hradce Králové ať už autem nebo MHD a zároveň s blízkým nájezdem na dálnici D11? Pokud ano, jste zde správně a vítejte ve vyhledávané obci Stěžery.

Jedná se o prodej řadového rodinného domu kolaudovaného v roce 2016, o dispozici 3+kk, kde v přízemí najdete obývací pokoj se vstupem na menší zahrádku s výměrou 37 m2, dále chodbu, toaletu a prostor na uskladnění např. sezónních věcí a v patře se dostanete do ložnice, dětského pokoje a koupelny.

Součástí prodeje je i spoluvlastnický podíl na pozemku u domů, kde můžete zaparkovat 2 auta.

Ve fotodokumentaci vidíte jednak aktuální reálný stav místností a také vizualizace s instalací potenciálního vybavení, které není součástí prodeje.

Dům je volný, k nastěhování ihned po zaplacení a je možné tuto koupi pojmout i jako příležitost k pronájmu s potenciálním nárůstem jeho hodnoty v budoucích letech.

V obci najdete například místní ZOO park, pivovar s restaurací, fotbalový stadion, dětská a posilovací hřiště, MHD, základní a mateřskou školu, hasiče, skautský oddíl, sportovní klub, myslivecké sdružení, TJ Sokol nebo knihovnu.

Neváhejte a domluvte si co nejdříve prohlídku, na kterou se s Vámi těší makléř Lukáš Erban.

ID inzerátu ESO:	4439184
Inzerát vydán:	24.10.2026
Inzerát aktualizován:	31.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	37 m2
Užitná plocha:	72 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz