K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4439232** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 392 540 Kč

Lokalita:
Břeclav

Rodinný dům 4+1 s průjezdem a zahradou v Lanžhotě – prostor pro vaše plány

Hledáte dům, který si můžete zrekonstruovat podle vlastních představ? V Lanžhotě nabízím k prodeji řadový patrový rodinný dům o dispozici 4+1 se sklepem, průjezdem a zahradou. Dům má užitnou plochu 160 m2 a stojí na pozemku o celkové výměře 615 m2, z toho zahrada tvoří 355 m2. Zajímavá dispozice a žádaná lokalita z něj dělají příležitost pro ty, kteří jsou připraveni pustit se do kompletní rekonstrukce.

V přízemí se nacházejí dva pokoje, kuchyň a koupelna. V patře jsou další dva samostatné pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovna. Rozložení do dvou podlaží nabízí možnost oddělit společné rodinné zázemí od soukromé části domu.

Praktickým benefitem je průjezd, který usnadní přístup na pozemek i dopravu materiálu při rekonstrukci. Podsklepení poskytuje další prostor pro skladování či technické zázemí. Zahrada o výměře 355 m2 pak nabízí místo pro posezení, zahradničení i odpočinek.

Dům vyžaduje kompletní rekonstrukci. Je určen zájemcům, kteří hledají nemovitost k celkové obnově a chtějí si budoucí bydlení přizpůsobit svým potřebám.

Pokud vás láká možnost vytvořit si vlastní domov v Lanžhotě a rekonstrukci vnímáte jako příležitost, ráda vám dům osobně představím.
Kontaktujte mě a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4439232
Inzerát vydán:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	34055
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	615 m2
Užitná plocha:	160 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz