# K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4439321** Datum vydání: **26.10.2026**

Cena za nemovitost:

**2 600 000 Kč**

Lokalita:
**Prostějov**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji vesnickou usedlost s uzavřeným dvorem a velkou zahradou v klidné lokalitě Otonovice (místní část obce Hrubčice), vzdálenou pouhých 7 km od statutárního města Prostějova.
Objekt se nachází v řadové zástavbě. Vstup je přes průjezd do dvora. Ze dvora jsou jednotlivé objekty zvlášť přístupné. Objekt tvoří půdorysně písmeno U a sestává z obytné, hospodářské části a dvou garáží.
V rodinném domě jsou prostory o dispozici 2+1 o celkové užitné ploše cca 80 m2. Vytápění je ústřední na tuhá paliva a elektrickými přímotopy. Dům je připojen na elektřinu, vodovod a povrchovou kanalizaci. Na dvoře se nachází studna s užitkovou vodou. Dále je možnost se napojit na plyn (plynová přípojka před domem).
Na rodinný dům navazují do dvorní části bývalé chlévy a hospodářská stavba - stodola. Bývalé chlévy jsou užívány ke skladování a jako dílna. Dále se vedle průjezdu nachází stavba garáže a další garáž se nachází vedle stodoly. Tyto objekty byly využívání ke garážování a opravě aut.
Za stodolou je situována oplocená zahrada o výměře 847 m2, která je osázena ovocnými stromy a keři.
Rodinný dům a hospodářské stavby jsou určeny ke kompletní rekonstrukci. Parkování je možné před domem, v garážích, průjezdu nebo ve dvoře.
Objekt je vhodný k všestrannému využití. Praktické uspořádání dvora a hospodářských budov je ideální pro řemeslníky, chovatele nebo jako skladovací zázemí pro podnikání. Uzavřený dvůr poskytuje naprosté soukromí. Rádi Vám pomůžeme také s výběrem nejvýhodnějšího financování prostřednictvím našeho finančního poradce.
Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.









| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4439321 |
| Inzerát vydán: | 26.10.2026 |
| ID zakázky v RK: | 7601 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Před rekonstrukcí |
| Plocha pozemku: | 1597 m2 |
| Užitná plocha: | 80 m2 |
| Zastavěná plocha: | 446 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. František Kocourek**
Tel:
**776 560 108**
Email:
**info@reality-kocourek.cz**

**Reality Kocourek s.r.o.**
Tel:
**777 200 801**
Adresa:
**Palackého 2205, 75661 Rožnov pod Radhoštěm**
Web:
**www.reality-kocourek.cz/**