K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4439657** Datum vydání: **02.11.2026**

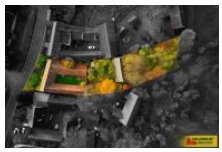
Cena za nemovitost:

3 662 960 Kč

Lokalita:
Prostějov






Hledáte dům se spoustou prostoru, který si upravíte podle svých představ? Nebo místo, kam můžete o víkendech uniknout z města a užívat si klid venkova? Tento dům ve Dzbelu nabízí obě možnosti.

Nabízíme k prodeji rodinný dům s dispozicí 2+1. Najdete v něm kuchyň s kuchyňskou linkou a funkčními kachlovými kamny, obývací pokoj, další pokoj vhodný například jako ložnice a koupelnu se sprchovým koutem. Dům je určený k rekonstrukci a může posloužit k trvalému bydlení i jako rekreační objekt.

Součást domu je také výměnek, který tvoří jedna místnost a chodba.

Zastavěná plocha domu činí 418 m2 a nabízí řadu možností, jak prostor využít — například rozšířit obytnou část nebo vytvořit zázemí pro podnikání.

K domu náleží velkorysý dvůr s železnou pergolou a kamenným krbem, garáž, stodola a zahrada o rozloze 1 351 m2 s ovocnými stromy.

Vytápění je řešeno lokálně kamny na tuhá paliva, která se nacházejí v každé místnosti. Vodu ohřívá elektrický bojler. Dům má přípojky elektřiny 220 V a 380 V, odpady jsou svedeny do jímky. V obci je zaveden plyn a dům je možné k němu připojit.

Dzbel nabízí dobré spojení veřejnou dopravou. Obcí vede železniční trať s návazností na Konici, Prostějov i Moravskou Třebovou. K dispozici jsou také autobusové spoje. V obci najdete obchod s potravinami, sportoviště i obecní hospodu.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) zatím nebyl dodán, proto je uvedena třída G. Veškeré uvedené plochy jsou orientační. Koupi nemovitosti lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4439657
Inzerát vydán:	27.10.2026
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1966 m2
Užitná plocha:	360 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Tersch
Tel:
+420 773 756 700
Email:
r.tersch@rkcoloseum.cz

COLOSEUM NEMOVITOSTI s.r.o.
Tel:
+420606536536
Adresa:
Květná 167/3, 603 00 Brno - Pisárky
Web:
www.coloseumreality.cz