K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4440206** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

21 995 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Rodinný dům s velkorysou zahradou na dosah Prahy | Líbeznice
Prostor, světlo a soukromí. Místo, kde se budete cítit doma.

Hledáte domov, který nabídne dostatek prostoru pro celou rodinu, vlastní zahradu a zároveň pohodlnou dostupnost Prahy? Právě takový na vás čeká v oblíbených Líbeznicích.

V klidné ulici Plukovníka Nováka nabízíme k prodeji světlý rodinný dům z roku 2013 s užitnou plochou 184 m2 a pozemkem o rozloze 897 m2.

Domov, který vám dá prostor žít

Vzdušný interiér, dostatek přirozeného světla a velkorysé prostory vytvářejí příjemné prostředí pro každodenní rodinný život. Ať už hledáte místo pro společné chvíle, odpočinek nebo vlastní pracovní zázemí, tady budete mít prostor podle svých představ.

Skutečným bonusem je zahrada o rozloze 763 m2. Ranní káva na čerstvém vzduchu, letní grilování s přáteli, dětské hry nebo vlastní zahradní oáza? Tady nemusíte dělat kompromisy.

Líbeznice – bydlení za Prahou, které má všechno po ruce

Líbeznice spojují příjemnou atmosféru menší obce s občanskou vybaveností, kterou rodiny skutečně ocení.

Přímo v obci najdete mateřskou a základní školu, základní uměleckou školu, zdravotní středisko i možnosti sportovního a kulturního vyžití. Nechybí dětská hřiště ani oblíbený Areál zdraví s multifunkčním sportovištěm a kluzištěm.

A co je na Líbeznicích mimořádně zajímavé? Obec myslí i na svou budoucnost. Součástí její dlouhodobé koncepce je budování zeleného pásu, který má omezit další rozšiřování zástavby do okolní krajiny a zachovat prostor pro zeleň a rekreaci.

Dům v číslech:
Užitná plocha: 184 m2
Podlahová plocha: 157 m2
Celková výměra pozemku: 897 m2
Zahrada: 763 m2
Zastavěná plocha: 134 m2
Rok výstavby: 2013

Místo, kde získáte nejen dům, ale především prostor pro život, který si přejete.
Přijďte se přesvědčit osobně. Ráda vás domem provedu a ukážu vám, co všechno může nabídnout.

Těším se na vás na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4440206









KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz

Inzerát vydán:	30.10.2026
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	897 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	157 m2
Plocha zahrady:	763 m2
Zastavěná plocha:	134 m2