K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4440241** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

10 990 000 Kč

Lokalita:
České Budějovice

Cena je včetně pozemku. Prodej zděného nízkoenergetického rodinného domu k výstavbě, o velikosti 4+kk, v obci Hosín, u Českých Budějovic. Celkový pozemek o výměře 1.516 m2 zahrnuje i lesní pozemek o výměře 660m2. Zastavěná plocha 114 m2 (dále i terasa a parkovací stání, lze i garáž). Vnitřní dispozice domu zahrnuje hlavní obývací místnost s kuchyňským koutem, dále dvě ložnice a dětský pokoj, koupelna, WC, šatna a technická místnost. Okna jsou v provedení trojsklo, z obýváku výstup na terasu francouzským oknem. V obýváku je umístěn komín pro krb. Kanalizace obecní, ohřev TUV fotovoltaikou, příp. plynovým kotlem. Vnitřní dokončení (sanita, obklady, dlažba, podl. krytiny, parapety, obložky a vn. dveře) nad rámec kupní ceny. ZTV je kompletní, příjezd asfaltový. Stavba bude dokončena do 6 měsíců od zahájení. Možnost úpravy vnitřních dispozic. Postupná úhrada, dle jednotlivých etap stavby. Nájezd na dálnici 2,5 km. V dosahu 2 km Hluboká nad Vltavou. V dosahu Makro a Norma. V obci ZŠ, MŠ, restaurace, potraviny, sportoviště. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách.
Uváděné výměry mohou být pouze orientační. Veškeré zveřejněné údaje a vizuální fotografie v tomto inzerátu jsou pouze informativního charakteru.
Kontaktujte mne pro více informací a sjednání prohlídky.















ID inzerátu ESO:	4440241
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	658_RD_HOS_Sp
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	1516 m2
Užitná plocha:	104 m2
Podlahová plocha:	104 m2
Plocha zahrady:	742 m2
Zastavěná plocha:	114 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Šťavíček
Tel:
702 002 488
Email:
petr.stavicek@rkchalupa.cz

Realitní kancelář RK CHALUPA s.r.o.
Tel:
386359068
Adresa:
nám. Přemysla Otakara II. 118/33, 37001 České Budějovice
Web:
www.rkchalupa.cz