K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4440348** Datum vydání: **31.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 999 000 Kč

Lokalita:
Bruntál

Nabízíme Vám k prodeji samostatně stojící rodinný dům v obci Dětřichov nad Bystřicí.

Podsklepená nemovitosti o dispozici 5+1prošla v nedávné minulosti drobnou rekonstrukcí (nová kuchyňská linka se spotřebiči, nový komín, výmalba, podlahy v patře) a je ihned obyvatelná.

Dispozičně je dům řešen vstupní chodbou, dále je v přízemí umístěna kuchyně s jídelním koutem, obývací pokoj a ložnice. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je s koupelnou společná.
Podkroví potom nabízí spíše relaxační a odpočinkovou zónu v podobě tří pokojů.

Elektřina je v mědi, voda obecná, na podlaze dřevo či PVC, vytápění novými kamny s výměníkem a záložním zdrojem. Ohřev vody řeší nový elektrický bojler.

K domu náleží opravdu rozlehlá rovinatá zahrada, o výměře přes tisíc m2, kde záleží jen na fantazii majitele co si s ní počne. Od zahradničení přes bazén či relax koutek.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena energetická třída G.

Dětřichov nad Bystřicí je malebná vesnice na pomezí Nízkého Jeseníku a přírodního parku Bystřice.

Obec je obklopena lesy, loukami a nádhernou krajinou, která nabízí ideální podmínky pro turistiku, cyklistiku, houbaření i každodenní odpočinek od ruchu města.

Dětřichov nad Bystřicí leží přibližně 20 km od Bruntálu, v dosahu je také Moravský Beroun (6 km) a oblíbená rekreační oblast Slezská Harta (23 km). Výhodou je dobrá dopravní dostupnost včetně vlakového spojení třeba do Šternberka (18km) či Olomouce (36 km).

Přestože si obec zachovává svůj venkovský charakter a příjemnou atmosféru, nabízí základní občanskou vybavenost – mateřskou a základní školu, poštu, zdravotní středisko, restauraci, kulturní dům i sportovní zázemí.

Pokud hledáte bydlení v klidném prostředí s krásnou přírodou na dosah, a přitom s dobrou dostupností okolních měst, je Dětřichov nad Bystřicí místem, které Vás osloví svou pohodovou atmosférou i okolní krajinou.

Zavolejte si o prohlídku, rádi Vám dům představíme.

ID inzerátu ESO:	4440348
Inzerát vydán:	31.10.2026









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martina Polášková
Tel:
+420 720 222 823
Email:
info@tibireality.cz



TiBi reality
Tel:

Adresa:
Masarykova 1355/12, 67801 Blansko
Web:
www.tibireality.cz

Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1484 m2
Užitná plocha:	220 m2
Plocha zahrady:	1003 m2
Zastavěná plocha:	481 m2