K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4440735** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 500 000 Kč

Lokalita:
Frýdek-Místek

V srdci malebné krajiny Starých Hamer nabízíme výjimečný dům, který citlivě propojuje původní horskou architekturu s komfortem modernější části. Nemovitost vznikala postupně původní stavba pochází z roku 1930 a nese autentický charakter tradičního beskydského bydlení s nezaměnitelnou atmosférou. Druhá část byla realizována přibližně před 50 lety a v posledních letech prošla rekonstrukcí, která jí dodala komfort a funkčnost odpovídající současným nárokům. Součástí modernizace byla mimo jiné výměna oken a rekonstrukce elektroinstalace do měděných rozvodů, což novým majitelům přináší vyšší komfort, bezpečnost a nižší náklady na budoucí investice.

Dům tvoří dvě samostatné bytové jednotky dispozice 3+1, což nabízí široké možnosti využití od vícegeneračního bydlení přes rekreační zázemí až po investiční pronájem. Každá z částí si zachovává svůj jedinečný charakter: starší část vyniká pečlivě udržovaným stavem a autentickými prvky, novější část pak příjemně kombinuje modernější pojetí s útulnou horskou atmosférou.

Celek působí harmonicky, vyváženě a mimořádně útulně. Citlivé propojení původní a novější části dodává nemovitosti jedinečný charakter, který je v této lokalitě stále vzácnější zachovává ducha místa a zároveň poskytuje pohodlí dnešního bydlení.

Lokalita nabízí naprostý klid, čistý horský vzduch a přímý kontakt s beskydskou přírodou. V okolí se nachází široké možnosti pro celoroční vyžití turistika, cyklistika, houbaření i zimní sporty. Místo je ideální pro ty, kteří hledají soukromí, klid a život v souladu s přírodou.

Tato nemovitost není jen o prostoru, ale především o atmosféře, kterou nelze plně popsat. Doporučujeme osobní prohlídku, která nejlépe odhalí její skutečný charakter a kouzlo.

ID inzerátu ESO:	4440735
Inzerát vydán:	02.11.2026
ID zakázky v RK:	313
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2594 m2
Užitná plocha:	134 m2
Podlahová plocha:	134 m2
Plocha zahrady:	2366 m2
Zastavěná plocha:	228 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Rucki
Tel:
+420 737283207
Email:
info@tesinskereality.cz

Těšínské reality s. r. o.
Tel:

Adresa:
Hlavní třída 2020/28, 73701 Český Těšín
Web:
www.tesinskereality.cz