K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4440955** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 599 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-jih

Prostorný rodinný dům s dispozicí 8+1, zahradou a příjemným okolím

Nabízíme k prodeji rodinný dům v Nepomuku.
Dům o podlahové ploše 210 m2 je dispozičně řešen jako dvoupodlažní. Zateplený, dobře a úsporně vytápěný.

Dispoziční řešení:
V přízemí se nachází obývací pokoj, kuchyně, ložnice, koupelna, samostatné WC, komora, spíž/pracovna a vstupní zádveří.
V patře nalezneme 5 samostatných pokojů a prostornou chodbu, která může sloužit například jako herna nebo společný prostor pro děti. Horní podlaží tak nabízí široké možnosti využití – například pro dětské pokoje, ložnice, pracovnu či hobby místnost.

-CELÝ DŮM SI MÚŽETE PROJÍT IHNED ONLINE VIRTUÁLNÍ PROHLÍDKOU-

Technické informace a vybavení:
- Venkovní Altán
- Kamna s krbovou vložkou
- Podlahová plocha domu: 210 m2
- Dispozice: 8+1
- Dvě nadzemní podlaží
- 1 koupelna
- 1 samostatné WC
- Nová střecha realizována v roce 2014
- Sklepní prostory
- Studna na užitkovou vodu

Vytápění:
Vytápění domu je zajištěno kombinací plynového kotle a kamen s krbovou vložkou se zásobníkem na ohřev vody, která mají dostatečný výkon k vytopení celého domu. Díky tomu máte k dispozici nejen komfortní vytápění, ale také příjemnou atmosféru a možnost využití alternativního zdroje tepla.

Pozemek a zahrada:
Součástí nemovitosti je zahrádka. Na pozemku se zároveň nachází studna s užitkovou vodou, kterou lze využít například k zalévání zahrady.

Lokalita:
Nemovitost se nachází v ulici Klášterecká v Nepomuku, v příjemné a klidné lokalitě s okolní zelení. Velkou výhodou je blízkost historického centra města. Nachází se zde obchody a další služby v docházkové vzdálenosti.

Nepomuk nabízí příjemné prostředí pro rodinné bydlení a klidnější charakter menšího města.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Barbora Endyšová
Tel:
+420722555952
Email:
barbora.endysova@re-max.cz

RE/MAX Prestige - PRESTIGE realitní kancelář s.r.o.
Tel:

Adresa:
Vídeňská 52/140, 14800 Praha-Kunratice
Web:
www.remax-czech.cz/reality/re-max-home-center/miloslav-sechter/

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4440955
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	451992
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	391 m2
Užitná plocha:	210 m2
Zastavěná plocha:	273 m2