K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4441230** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

48 000 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ















Prodej prostorného domu se třemi byty, 486 m2 – Čestlice u Prahy

Jeden dům, mnoho možností. Hledáte prostorné vícegenerační bydlení, nemovitost pro kombinaci soukromého a pracovního života nebo dům s možností pronájmu samostatných bytů?

V klidné neprůjezdné ulici v Čestlicích nabízíme k prodeji čtyřpodlažní zděný dům s celkovou podlahovou plochou 486 m2, stojící na pozemku o výměře 784 m2.

Dům disponuje třemi samostatnými bytovými jednotkami a nabízí zajímavé možnosti dalšího využití. Může sloužit jako komfortní vícegenerační bydlení se zachováním soukromí jednotlivých domácností, k pronájmu bytů nebo ke spojení bydlení s podnikáním, například formou kanceláří či sídla společnosti.

Za domem se nachází venkovní posezení poskytující příjemný prostor k odpočinku. Praktickou výhodou jsou čtyři parkovací stání přímo u domu.

Nemovitost je napojena na veřejný vodovod, kanalizaci, elektřinu a plyn. Vytápění zajišťuje kotel umístěný v domě.

Čestlice spojují klidnější bydlení v blízkosti Prahy s výbornou občanskou vybaveností a dopravní dostupností. V okolí najdete mateřskou a základní školu, rozsáhlou nákupní zónu, restaurace, služby i oblíbený vodní a wellness komplex Aquapalace Praha. Nedaleké Průhonice lákají k procházkám a odpočinku v přírodě.

Výhodou je rychlé napojení na dálnici D1 i autobusové spojení ke stanici metra C – Opatov.

Tato nemovitost nabízí především prostor, flexibilitu a možnost přizpůsobit její využití aktuálním i budoucím potřebám nového majitele.

Přijďte se osobně přesvědčit o možnostech, které tento dům nabízí. Rádi vám poskytneme další informace a domluvíme termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4441230
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	34237
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	784 m2
Užitná plocha:	486 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz