K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4441288** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 500 000 Kč

Lokalita:
Havlíčkův Brod

Nabízíme k prodeji samostatně stojící, zděný rodinný dům o dispozici 8+1 a užitné ploše cca 150 m2 v obci Nové Ransko. Dům se nachází v klidné části na okraji obce, mimo hlavní silnici, a poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro rodinné zázemí či rekreaci.

Celková výměra pozemku činí 909 m2. Dominantou je rovinatý pozemek se vzrostlým ovocným sadem, který nabízí příjemné místo pro odpočinek i vlastní zahradničení. Na pozemku se nachází také dřevník, který lze využít jako dílnu, sklad nebo prostor pro vlastní realizaci. Parkování je možné přímo na pozemku.

Dům je v původním, udržovaném stavu ze 70. let a je tak vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ. Díky dispozici nabízí dostatek místa jak pro trvalé bydlení, tak pro víkendové a rekreační využití. Pro představu budoucího stavu byla použita vizualizace místností.

Velkou předností nemovitosti je kombinace prostoru, soukromí a okolní přírody – něco, co dnes u běžných novostaveb jen těžko najdete.

Lokalita zároveň nabízí dobrou dopravní dostupnost:

Ždírec nad Doubravou cca 1 minuta
Havlíčkův Brod cca 15 minut
dálnice D1 cca 30 minut
Praha přibližně 1,5 hodiny
Pokud hledáte místo s atmosférou, klidem a rovinatým pozemkem v dosahu přírody i města, tato nemovitost rozhodně stojí za pozornost.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S případným financováním vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4441288
Inzerát vydán:	04.11.2026
ID zakázky v RK:	34241
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	909 m2
Užitná plocha:	150 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz