K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4441539** Datum vydání: **05.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

Lokalita:
Rokycany

Aktuálně nabízíme k prodeji prostorný dvougenerační rodinný dům o celkové ploše 263 m2 včetně terasy a lodžie, s pozemkem o výměře 895 m2, který se nachází v klidné části města Mirošov, nedaleko Cihelského rybníku.

Rodinný dům prošel v letech 2012–2014 částečnou rekonstrukcí 2. a 3. nadzemního podlaží. V rámci modernizace byla provedena výměna oken, rekonstrukce kuchyně, koupelny a toalety. Vytápění i ohřev teplé vody jsou zajištěny kotlem na tuhá paliva se zásobníkem.

Velkou předností této nemovitosti je její variabilní dispozice, která nabízí dostatek prostoru pro vícegenerační bydlení, početnější rodinu nebo možnost spojení vlastního bydlení s pronájmem části domu.

Novým majitelům zároveň poskytuje příležitost upravit si zbývající prostory dle vlastních představ a potřeb.

Město Mirošov nabízí příjemné bydlení s kompletní občanskou vybaveností a zároveň bezprostřední blízkost přírody CHKO Brdy. Nachází se zde mateřská i základní škola, obchody, lékařské služby, sportoviště i další služby pro pohodlný každodenní život. Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost – Rokycany jsou vzdálené přibližně 10 minut jízdy, Plzeň zhruba 25 minut. Samozřejmostí je také pravidelné autobusové i vlakové spojení.

Díky své dispozici je dům vhodný nejen pro vícegenerační rodinné bydlení, ale také jako investiční příležitost, například pro kombinaci vlastního bydlení s pronájmem části nemovitosti.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním koupě Vám rádi pomohou naši finanční specialisté.

Budeme se na Vás těšit při osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4441539
Inzerát vydán:	05.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	895 m2
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	263 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz