K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4441932** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

18 490 000 Kč

Lokalita:
Praha 6

Nabízíme výjimečnou příležitost ve velmi žádané rezidenční čtvrti Praha-Řepy, dva rodinné domy na ucelené parcele se zahradou o celkové výměře 655 m2.

Jak s nimi naložíte, je na vás. Domy můžete zrekonstruovat, jeden zachovat, nebo oba zbourat a na uvolněném pozemku postavit zcela nový rodinný dům či vilu. Podmínky jsou jasné: stabilizované území, zastavitelnost cca 45 % a výška až 2 nadzemní podlaží + podkroví či ustupující podlaží. Místa je dost na velkorysé bydlení i krásnou zahradu.

Jedná se velmi oblíbenou lokalitu, která má všechno po ruce. Dům stojí v klidné vilové části Řep, a přesto máte veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Autobusová zastávka Radnice Řepy je jen pár minut chůze, tramvajová zastávka Blatiny s přímým spojením do centra je na necelých 10 minut. Do konečné stanice metra B Zličín je to asi 2 km, kde je také obchodní centrum Metropole Zličín. Mateřská i základní škola jsou kousek od domu, podobně jako Poliklinika Řepy a supermarkety Albert a Billa. Pro procházky je hned za rohem malebný rybník, v Obory Hvězda jste za cca 10 min. Za zmínku stojí také blízkost Letiště Václava Havla, které je vzdáleno cca 11 min. jízdy autem.

Pozemek takového rozsahu se v této lokalitě neobjevuje každý den. Domluvte si prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4441932
Inzerát vydán:	06.11.2026
Inzerát aktualizován:	11.11.2026
Budova je z:	Kámen
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	655 m2
Užitná plocha:	182 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz