K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4442110** Datum vydání: **09.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 900 000 Kč

Lokalita:
Nový Jičín

Rodinný dům s pozemkem cca 2 100 m2 v Bludovicích u Nového Jičína. Vytvořte si domov podle svých představ!

Hledáte místo pro rodinné bydlení, kde budete mít dostatek prostoru, velkou zahradu a možnost vytvořit si domov přesně podle svých představ? Pak vás možná zaujme právě tato nabídka.

Rodinný dům v Bludovicích u Nového Jičína je určen k celkové rekonstrukci a nabízí zajímavý potenciál pro novou podobu bydlení.

Prostor, který si můžete přizpůsobit

Aktuálně se v přízemí nachází tři pokoje, kuchyně, komora, koupelna a druhé samostatné WC. Právě přízemí nabízí zajímavé možnosti dispoziční úpravy. Například přeměnou komory na novou koupelnu a stávající koupelny na další pokoj lze vytvořit dispozici 4+1.

Další variantou je propojení kuchyně s obývacím prostorem, díky kterému můžete získat ještě více prostoru pro rodinné bydlení.

Zajímavou možností je také přestavba střechy a nové řešení domu bez původní sedlové střechy. Díky tomu můžete celý koncept bydlení pojmout úplně jinak a vytvořit si moderní dům podle vlastních potřeb.

Zahrada, která vám dá prostor

K domu je navržena zahrada o výměře přibližně 2 100 m2. Dostatek místa pro děti, vlastní pěstování, ovocné stromy, bazén nebo příjemné posezení s rodinou a přáteli. K dispozici je také praktická stodola pro uložení všeho, co patří k zahradě a nechcete, aby to bylo vidět. Nebo může nabídnout potenciál, pro venkovní posezení v zákrytu. Je to jen na Vás.

Pozemek vznikne rozdělením stávajícího většího celku. Pokud se rozhodnete včas, bude možné jednat také o přikoupení další části pozemku a získat tak ještě velkorysejší zázemí.

Rekonstrukce s možností výhodného financování

Při plánování rekonstrukce můžete prověřit také možnost využití nového programu Nová zelená úsporám, který nabízí bezúročné úvěry na podporované renovace rodinných domů. Konkrétní možnosti využití programu pro tuto nemovitost a podmínky financování vám rádi představíme osobně.

Možná nehledáte hotový dům. Možná hledáte místo, kde si vytvoříte ten svůj.

Pokud vás tato nabídka zaujala, ozvěte se mi. Ráda vám dům představím, ukážu možnosti jeho budoucího využití a probereme















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kamila Kopecká
Tel:
+420 602311995
Email:
kamila.kopecka@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/

také varianty financování.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.
V inzerátu se nachází návrhy vizualizací vytvořené pomocí AI.

ID inzerátu ESO:	4442110
Inzerát vydán:	09.11.2026
ID zakázky v RK:	22047
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2116 m2
Užitná plocha:	112 m2
Podlahová plocha:	153 m2
Plocha zahrady:	1930 m2
Zastavěná plocha:	135 m2