# K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4442541** Datum vydání: **20.11.2026**

Cena za nemovitost:

**10 700 000 Kč**

Lokalita:
**Liberec**

Hledáte klidné, pohodlné a moderní rodinné bydlení na dosah centra Liberce?

Nabízíme vám ke koupi velmi pěkný a světlý řadový rodinný dům, který se nachází ve vyhledávané a klidné lokalitě v ulici Na Mlýnku.

Dům disponuje dvěma podlažími a nabízí promyšlenou dispozici. V přízemí se nachází vstupní zádveří, šatna, samostatné WC s umyvadlem, kuchyň s jídelnou, která plynule navazuje na obývací pokoj, ze kterého je přístupná terasa se zahrádkou (38m2). Terasa nabízí ideální místo pro ranní kávu nebo večerní grilování při západu slunce s výhledem na Ještěd.
Ve druhém podlaží je ložnice, dětský pokoj se šatnou a hlavní koupelna. Výhodou jsou světlíky v chodbě a koupelně, které zajišťují prosvětlení a možnost vyvětrání.

Užitná plocha celého domu činí cca 87 m2
Prostor před domem umožňuje pohodlné parkování. Součástí prodeje je prostorná garáž naproti domu.
V domě nový kondenzační kotel a předokenní žaluzie.

V současné době je dům pronajatý s možností pokračování nájmu (vhodné jako investice). V případě vlastního bydlení bude dům k dispozici od dubna 2027.

V případě dalších informací nebo prohlídky se na vás budu těšit!

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4442541 |
| Inzerát vydán: | 10.11.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 20.11.2026 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 136 m2 |
| Užitná plocha: | 87 m2 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**+420 800 100 164**
Email:
**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**800100164**
Adresa:
**Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky**
Web:
**https://realityspolu.cz**