K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4442541** Datum vydání: **20.11.2026**

Cena za nemovitost:

10 700 000 Kč

Lokalita:
Liberec

Hledáte klidné, pohodlné a moderní rodinné bydlení na dosah centra Liberce?

Nabízíme vám ke koupi velmi pěkný a světlý řadový rodinný dům, který se nachází ve vyhledávané a klidné lokalitě v ulici Na Mlýnku.

Dům disponuje dvěma podlažími a nabízí promyšlenou dispozici. V přízemí se nachází vstupní zádveří, šatna, samostatné WC s umyvadlem, kuchyň s jídelnou, která plynule navazuje na obývací pokoj, ze kterého je přístupná terasa se zahrádkou (38m2). Terasa nabízí ideální místo pro ranní kávu nebo večerní grilování při západu slunce s výhledem na Ještěd.
Ve druhém podlaží je ložnice, dětský pokoj se šatnou a hlavní koupelna. Výhodou jsou světlíky v chodbě a koupelně, které zajišťují prosvětlení a možnost vyvětrání.

Užitná plocha celého domu činí cca 87 m2
Prostor před domem umožňuje pohodlné parkování. Součástí prodeje je prostorná garáž naproti domu.
V domě nový kondenzační kotel a předokenní žaluzie.

V současné době je dům pronajatý s možností pokračování nájmu (vhodné jako investice). V případě vlastního bydlení bude dům k dispozici od dubna 2027.

V případě dalších informací nebo prohlídky se na vás budu těšit!

ID inzerátu ESO:	4442541
Inzerát vydán:	10.11.2026
Inzerát aktualizován:	20.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	136 m2
Užitná plocha:	87 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz