K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4442727** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

1 999 000 Kč

Lokalita:
Kroměříž

ID 03043
René Mrnuštík & Explicit Reality Vám exkluzivně nabízí ke koupi dům v obci Zahnašovice, který představuje skvělou příležitost vytvořit si bydlení přesně podle svých představ.

Nemovitost se nachází na rovinatém pozemku o celkové výměře 1 158 m2 a je určena ke kompletní rekonstrukci. Díky své dispozici a velikosti nabízí široké možnosti využití, od pohodlného rodinného bydlení až po zajímavou investiční příležitost.

Dům má užitnou dispozici 4+1 a nad celou částí domu se nachází prostorná půda o výměře 221 m2, která nabízí možnost vybudování dalšího plnohodnotného obytného podlaží. Součástí nemovitosti jsou také technické místnosti, komory, skladovací prostory, bývalé chlévy a černá kuchyně, které poskytují dostatek zázemí a nabízejí široké možnosti dalšího využití. K dispozici jsou rovněž tři garáže, jedna je součástí domu a dvě jsou samostatně stojící na pozemku.

Velkou předností je rozlehlá ovocná zahrada o výměře 923 m2, která poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení i realizaci vašich představ, jako je terasa, pergola, bazén nebo dětské hřiště.

Inženýrské sítě: elektřina, vodovod, kanalizace, plyn, vlastní studna

Vytápění: plynový kotel, kotel na tuhá paliva

Obec Zahnašovice nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností okolních měst. Holešov je vzdálen pouhých 6 km, Zlín 16 km a Kroměříž 18 km. Autobusová zastávka se nachází přibližně 100 metrů od domu a nájezd na dálnici je vzdálen jen 7 km.

Pomocí našeho 3D skenu s virtuální prohlídkou si můžete celý dům včetně zahrady projít z pohodlí domova ještě před osobní návštěvou.

S výhodným financováním koupě Vám rádi pomůžeme a zajistíme řešení podle Vašich individuálních možností.

Těšíte se, až si tento dům se zahradou prohlédnete osobně? Já se těším na Vás. Zavolejte mi a domluvíme si termín prohlídky.

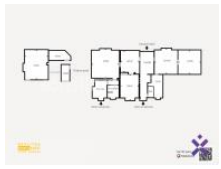
René Mrnuštík
Explicit Reality

ID inzerátu ESO:	4442727
Inzerát vydán:	11.11.2026
Inzerát aktualizován:	19.11.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1158 m2
Užitná plocha:	127 m2









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



René Mrnuštík
Tel:
+420 773 022 220
Email:
info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY, s.r.o.
Tel:
Adresa:
Dlouhá 5617, 76001 Zlín
Web:
www.explicitreality.cz

Plocha zahrady:	923 m2
Zastavěná plocha:	235 m2