K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4443306** Datum vydání: **12.11.2026**

Cena za nemovitost:

14 500 000 Kč

Lokalita:
Písek

Hledáte prostorné rodinné bydlení, vlastní soukromí a dostatek prostoru pro život? A co kdybyste za své peníze získali mnohem více než jen obyčejný rodinný dům?

Právě takovou příležitost nabízí tato nemovitost na adrese Dolní v Písku.

Dům zaujme především velkorysým dispozičním řešením, vlastním relaxačním zázemím, technickým vybavením a především klidným prostředím se stabilním sousedstvím.

PROSTOR PRO CELOU RODINU

Dům nabízí dispozici odpovídající potřebám větší rodiny.

V horním patře se nacházejí tři samostatné pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovna a plnohodnotná koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou.

Přízemí tvoří prostorný obývací pokoj, velkorysá vstupní hala s toaletou a kuchyně s jídelním prostorem. Celek vytváří příjemné prostředí pro každodenní rodinný život i setkávání s přáteli.

Součástí domu je také technické zázemí a samostatná prádelna. Na zahradě najdete ještě zahradní dům nebo dílnu s přístřeškem.

TECHNICKÉ VYBAVENÍ A KOMFORT

Dům disponuje řadou praktických prvků:

Fotovoltaická elektrárna o instalovaném výkonu 8,7 kWp.
Elektrokotel.
Krb s výměníkem.
Podlahové topení a radiátory.
Dřevěná okna a dveře.
Bezpečnostní a protipožární vstupní dveře zhotovené na zakázku.
Samostatné technické zázemí.
VLASTNÍ RELAXAČNÍ ZÓNA

Představte si letní odpoledne, kdy nemusíte nikam jezdit. Stačí vyjít ven a užívat si vlastní bazén.

Na pozemku se nachází bazén o rozměrech 3,5 × 6 metrů s protiproudem, vhodný nejen k osvěžení, ale také k aktivnímu plavání.

Nechybí ani venkovní sprcha.

PARKOVÁNÍ BEZ KOMPROMISŮ

Další velkou výhodou je dostatek parkovacích míst.

Garáž pro dva automobily.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kasík
Tel:
+420776101330
Email:
tomas.kasik@re-max.cz

RE/MAX Profil
Tel:
388 320 670
Adresa:
Vodňanská 36, 383 01 Prachatice
Web:
www.re-max.cz/profil

Dvě další parkovací místa před domem.

Celkem tedy pohodlné parkování až pro čtyři vozidla.

KLID, SOUKROMÍ A STABILNÍ SOUSEDSTVÍ

Jednou z největších předností této nemovitosti je její atmosféra.

Klidné prostředí, dostatek soukromí a sousedství, kde se lidé znají a dlouhodobě zůstávají. Právě to jsou hodnoty, které se při výběru rodinného bydlení často hledají jen velmi těžko.

PÍSEK S DOSTUPNOSTÍ PRAHY

Velkou výhodou je také dopravní dostupnost.

Písek má přímé napojení na dálnici D4, která zajišťuje pohodlné spojení s Prahou. Do hlavního města se autem dostanete přibližně za 50-70 minut podle cílové části Prahy a aktuální dopravy.

Pokud pracujete v Praze, ale nechcete bydlet v rušném městě, může být Písek zajímavou alternativou.

Získáte více prostoru, vlastní zázemí, klidnější prostředí a velmi zajímavý poměr ceny a kvality bydlení.

ZÁVĚREM

Tento dům není jen o počtu místností. Je především o prostoru, soukromí, pohodlí a možnosti vytvořit si skutečný domov.

Pokud hledáte rodinné bydlení, které nabídne dostatek prostoru pro každého člena rodiny, vlastní bazén, garáž a technické zázemí, rozhodně stojí za osobní prohlídku.

Budu se na vás těšit osobně.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4443306
Inzerát vydán:	12.11.2026
ID zakázky v RK:	452284
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	638 m2
Užitná plocha:	215 m2
Podlahová plocha:	746 m2
Plocha zahrady:	638 m2
Zastavěná plocha:	106 m2