K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4445131** Datum vydání: **23.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 260 000 Kč

Lokalita:
Uherské Hradiště

S výhradním souhlasem majitele nabízíme k prodeji víceúčelový rodinný dům v Uherském Brodě, v místní části Králov.
Nemovitost nabízí široké možnosti využití – je ideální jak pro komfortní rodinné bydlení, tak pro podnikatelské či komerční účely.
Velkou předností je také rozlehlý pozemek s technickým zázemím, který poskytuje dostatek prostoru pro další využití.
Po vstupu do domu vás přivítá prostorná vstupní hala s krbovými kamny, která vytvářejí příjemnou atmosféru. Vytápění nemovitosti je dále zajištěno moderním tepelným čerpadlem systému vzduch–voda. Samozřejmostí je napojení na ostatní inženýrské sítě (vyjma plynu).
Dispoziční řešení:
V přízemí se nachází obytné místnosti, kuchyně, koupelna, samostatné WC, prostorná šatna a společenská vstupní hala.
V patře jsou situovány další obytné místnosti a prostory vhodné pro administrativní či kancelářské využití.
Celý pozemek je oplocený, přičemž přední část je zabezpečena pevnými betonovými panely.
Hlavní přednosti nemovitosti:
Možnost kombinace rodinného bydlení a podnikání
Velkorysý prostor a praktické dispoziční řešení
Prostorný pozemek s technickým zázemím
Úsporné vytápění tepelným čerpadlem vzduch–voda
Krbová kamna ve vstupní hale
Kompletně oplocený pozemek
Tato nemovitost představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají prostorné bydlení s možností podnikání na jednom místě.
Foto je upraveno po vyklizení věcí majitele. Do konce listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4445131
Inzerát vydán:	23.11.2026
ID zakázky v RK:	137303
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1622 m2
Užitná plocha:	180 m2
Podlahová plocha:	200 m2
Zastavěná plocha:	569 m2