# K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4445254** Datum vydání: **23.11.2026**

Cena za nemovitost:

**5 200 000 Kč**

Lokalita:
**Děčín**

Chalupa se zahradou v krásném prostředí Jiřetína pod Jedlovou – 5 200 000,-Kč

Hledáte místo, kde si užijete klid, soukromí a krásnou přírodu Lužických hor? Nabízíme chalupu/rodinný dům se zahradou, situovaný na okraji obce Jiřetín pod Jedlovou.

Nemovitost disponuje celkem šesti pokoji a poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení i vícegenerační využití.

V přízemí se nachází prostorný obývací prostor propojený s kuchyní, jehož příjemnou atmosféru dotvářejí krbová kamna s rozvodem tepla do dalších místností. Dále je zde samostatná kuchyně, pokoj vhodný k využití jako ložnice, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.
V patře jsou umístěny další tři pokoje s novými podlahami a palubkovým obložením.

Dům je napojen na plynové vytápění ( plynový kotel) a disponuje ústředním topením. Střecha je zateplená, její výměna proběhla přibližně před 10 lety. Nová dřevěná okna. Přístavba byla realizována v roce 2000.

Součástí domu je také sklep se studánkou. V suterénu je k dispozici dílna, prostor na zahradní techniku a dřevník.

K domu náleží zahrada o přibližné výměře 800 m2, která nabízí prostor pro odpočinek, zahradničení i rodinné posezení.

Dům se nachází v památkové zóně.

S financováním Vám rádi pomůžeme s úsměvem. :-)

Budeme se těšit na prohlídkách.
















| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4445254 |
| Inzerát vydán: | 23.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 34557 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 1021 m2 |
| Užitná plocha: | 100 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**+420 800 100 164**
Email:
**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**800100164**
Adresa:
**Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky**
Web:
**https://realityspolu.cz**