

## K prodeji, Sklady, 1236 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353286 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Lokalita:

**Trutnov**

Nabízíme k prodeji bývalý areál úpravny vody v obci Havlovice. Objekt se nachází na pozemcích o výměře 3582 m<sup>2</sup> a je plně oplocen. Díky své dispozici je vhodný pro výrobu, skladování, sídlo firmy, ale i pro kulturní či rekreační účely. Budova má dvě hlavní části: • Pravé křídlo – velká hala vhodná pro sklad nebo dílnu. • Levé křídlo – administrativní zázemí ve dvou podlažích (kanceláře, technické místnosti, sociální zařízení). Součástí je i menší sklep (cca 12 m<sup>2</sup>). V roce 2009 byla rekonstruována střecha. Přístup je po zpevněné panelové komunikaci s možností zásobování přes rampu. K dispozici je také architektonická studie s vizualizacemi, která navrhuje moderní využití – např. galerie, svatby, firemní akce nebo ubytování. Atraktivní prostor s industriální atmosférou čeká na nové využití.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4353286    |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025 |
| Inzerát vydán:        | 20.08.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900916666  |
| Stav:                 | Dobry      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Nebytová plocha:      | 1236 m2    |
| Plocha pozemku:       | 3582 m2    |
| Užitná plocha:        | 1236 m2    |
| Kód zakázky:          | 916666     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Zdeněk Soukup**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**