K prodeji, Sklady, 3160 m2

Číslo inzerátu (ID): **4398415** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

17 500 000 Kč

Lokalita:
Děčín

Nenechte si ujít tento objekt o zastavěné ploše 2215 m2, rozprostírající se na ploše 3670 m2 v Jílovém u Děčína, v ulici Teplická. Srdcem objektu je prostor v prvním patře, ve kterém je zázemí společnosti sestávající se ze čtyř kanceláří, prodejny, kuchyňky, skladu a WC. V přízemí se nacházejí umývárny, toalety, technická místnost, prádelna, zásobovací zastřešená rampa a chráněná dílna + autoservis, které jsou nyní v pronájmu. Druhé patro a půdní prostory disponují velkými skladovými prostory. Velikou výhodou jsou dva nákladní výtahy. V areálu je spousta parkovacích míst a ke kryté rampě si s přehledem najede i nákladní vůz. V druhém patře a v přízemí je možno zřídit kanceláře nebo služební byty. Dispozice celého objektu skýtají široké možnosti využitelnosti jako je drobná a nerušící výroba, různé sklady, prodejny, kanceláře, možnost přestavit na obytný komplex. V současné době je většina prostor v objektu pronajata, což zaručuje hezký výnos z pronájmu. Více informací na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4398415
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900936063
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	3160 m2
Plocha pozemku:	3670 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	3160 m2
Kód zakázky:	936063



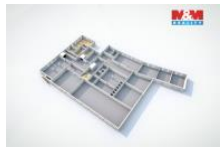




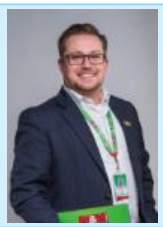








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Janovský
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz