

K prodeji, Sklady, 347 m2

Číslo inzerátu (ID): 4219941 Datum vydání: 11.03.2024

Cena za nemovitost:

2 790 000 Kč

Lokalita:

Břeclav

Prodej komerčního pozemku v obci Jevišovka okr. Břeclav, kde můžete využít stávající stavbu o rozměru 347 m2 pro vlastní podnikání. Lze postavit novou halu či budovu, podle platného územního plánu o zastavitelnosti až 60% z celkové rozlohy pozemku. Výhodou je, že si můžete zvolit pro výstavbu budovy rovnou střechu do výšky 9 m nebo sedlovou střechu do špičky hřebeneče 12 m. Součástí prodeje je i rozložena konstrukce haly 18x30 m s výškou 4 m. Na střechu budovy a na zpevněné části pozemku lze instalovat solární panely. Využití pozemku a budovy je ke komerčním účelům: skladování, výrobní průmysl, servis automobilů, menší solární elektrárna, dřevovýroba, kovošrot, pro zemědělské účely, atd. Nově zařízený odběr elektřiny 3x160A s příkonem 100 KW. V současné době je připojeno krátkodobé 3x32A, který lze změnit kdykoliv na větší odběr až 3x160A dle účelu podnikání. Na pozemku je studna v hloubce 8 m. Jímka o 6 m3 a retenční nádrž na užitkovou vodu ze střechy. Uvedená cena je za nemovitost

ID inzerátu ESO:	4219941
Inzerát aktualizován:	11.03.2024
Inzerát vydán:	10.02.2024
ID zakázky v RK:	900862140
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	347 m2
Plocha pozemku:	1933 m2
Užitná plocha:	347 m2
Kód zakázky:	862140



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Blažena Kratochvílová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz