K prodeji, Sklady, 3545 m2

Číslo inzerátu (ID): **4430815** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

33 570 000 Kč

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji samostatný výrobní a skladový areál v Nejdku u Karlových Varů. Hlavní objekt tvoří zděná třípodlažní hala postavená v roce 1997 s užitnou plochou cca 3545 m2. Budova disponuje nákladním výtahem o nosnosti 2 000 kg, schodišti po obou stranách a sociálním zázemím na každém podlaží. Podlahy jsou lité nebo z dlažby, okna plastová, střecha z Lindab plechu. Vytápění je řešeno centrální plynovou kotelnou nebo teplovodem. K dispozici je městský vodovod, kanalizace a elektrická přípojka 160 A. Součástí nabídky je oplocený areál s venkovními manipulačními a parkovacími plochami. Prostory jsou aktuálně nepronajaté a připravené k okamžitému využití. Areál je vhodný pro výrobu, skladování, logistiku či jako investiční nemovitost. Historický zámeček není součástí této nabídky a je nabízen samostatně. Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4430815
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900948596
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	3545 m2
Plocha pozemku:	17033 m2
Užitná plocha:	3545 m2
Kód zakázky:	948596















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Romana Marečková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz