K prodeji, Sklady, 4992 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439036** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

145 000 000 Kč

Lokalita:
Kutná Hora

Nabízíme k prodeji soubor komerčních nemovitostí s dlouholetou tradicí v dopravě a logistice v areálu v Kutné Hoře. Celková plocha pozemku je 30.242 m2. Na pozemku stojí objekt občanské vybavenosti s č.p. a další budovy. Je vydané stavební povolení na mycí centrum pro kamiony a osobní auta. Nemovitost nabízí několik variant budoucího využití od pokračování podnikatelské činnosti v oblasti dopravy a logistiky přes skladovací a výrobní využití až po dlouhodobý investiční záměr. Jsou připraveny tři varianty prodeje nebo případného pronájmu. Areál představuje zajímavou investiční příležitost se zhodnocením 12% p.a., s potenciálem budoucího rozvoje území podléhající příslušným schvalovacím procesům. Více informací při osobním jednání s budoucím investorem. Klidné prostředí s dobrou dostupností občanské vybavenosti v okolí. Více informací a termín prohlídky u makléře.



ID inzerátu ESO:	4439036
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	900958894
Budova je z:	Skelet
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	4992 m2
Plocha pozemku:	30242 m2
Užitná plocha:	4992 m2
Kód zakázky:	958894

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Muchová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz