

## K prodeji, Sklady, 819 m2

íslo inzerátu (ID): 4385830 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**24 200 000 K**

Lokalita:

## Havlík v Brod

Nabízíme k prodeji areál tvořený dvěma skladovacími halami o celkové užité ploše 819 m<sup>2</sup>, situovaný na pozemku o výměře 2 932 m<sup>2</sup> v prmyslové zóně v okrajové části města Havlík v Brod. Lokalita vznikla revitalizací bývalého areálu kasáren a je tvořena především skladovacími, logistickými a obchodními objekty. Velkou výhodou je dobrá dopravní dostupnost, s dojezdem přibližně 20 minut na dálnici Dálnice D1, která zajišťuje rychlé spojení s hlavními dopravními tahy.

Specifikace nemovitosti:

Celková užité plocha hal: 819 m<sup>2</sup>

Celková plocha pozemku: 2 932 m<sup>2</sup>

Hala 1: rekonstrukce původního cihlového objektu, užité plocha 439 m<sup>2</sup>

Hala 2: novostavba, užité plocha 380 m<sup>2</sup>

Dokončení stavebních prací: 2026

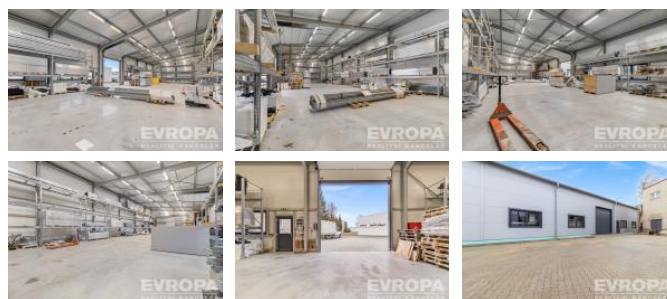
Jedna z hal je v současné době pronajímána, což činí nemovitost atraktivní jako investicí příležitostí s okamžitým výnosem, nebo jako zázemí pro vlastní firmu, skladování, logistiku či lehkou výrobu.

Areál nabízí dostatek manipulačního prostoru a parkovacích možností. Umístění v etablované prmyslové zóně zajišťuje vhodné prostředí pro podnikatelské aktivity a další rozvoj.

Uvedená cena je včetně 21% DPH.

V případě zájmu Vám rádi poskytneme bližší technické informace, výnosové údaje a zajistíme osobní prohlídku nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4385830
Inzerát vydán:	20.02.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	7348930
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Nebytová plocha:	819 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2932 m <sup>2</sup>
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektrická
Voda:	Vodovod
Užité plocha:	819 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	903 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Petr Kuchta

Tel:

**+420777855560,**

Email:

**petr.kuchta@rkevropa.cz**



### EVROPA services

#### Czech s.r.o.

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: