

K prodeji, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4228050 Datum vydání: 15.05.2024

Cena za nemovitost:

24 860 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej podnikatelských boxů v nově vznikajícím komerčním areálu ViPark Brno. Ideální pro firmy hledající prostory pro obchodní činnost, skladování nebo drobnou výrobu. Strategické umístění nabízí rychlou dostupnost do centra a zároveň blízkost nájezdů na dálnice a rychlostní komunikace, MHD přímo před areálem. Bezproblémový příjezd kamionem samozřejmostí. Součástí je i vlastní venkovní plocha pro parkování a manipulaci. Celá stavba je navržena jako energeticky velmi úsporná. Projekt má vydané stavební povolení, plánovaná kolaudace 1-2Q 2025. Více na stránkách www.vipark.cz.

rozměry jednotlivých boxů se drobně liší, příkladově uvádíme box B3:

užitná plocha boxu 444,2 m² (hala 297,5 m²; kancelář, showroom 122,9 m²; zázemí 23,8 m²)

venkovní plocha 158 m²

Možnost rozšíření užitné plochy vestavbou v halové části.

V případě požadavku na změnu či přizpůsobení vašim potřebám, je důležitá včasná komunikace. Developer rád vyjde vstříc, jak jen to bude možné.

ID inzerátu ESO:	4228050
Inzerát vydán:	08.03.2024
Inzerát aktualizován:	15.05.2024
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	444 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Radek Březina**

Tel:

+420 602 411 584

Email:

radek.brezina@realspektrum.cz
m.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/