

K prodeji, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4345303 Datum vydání: 06.01.2026

Cena za nemovitost:

990 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Prodej atypického skladového prostoru / garáže / dílny se zahradou a bazénem

Nabízím k prodeji netradiční stavbu, kterou je možné využít jako sklad, dílnu či garáž. Objekt se nachází na svažitém pozemku a je určen ke kompletní rekonstrukci.

V minulosti sloužil jako garáž u rodinného domu. Zajímavostí je využití podkroví, odkud je přímý vstup na horní část zahrady, kde se nachází bazén. Podkroví bylo původně zamýšleno jako prostor pro přespávání dětí nebo hostů při letním využívání zahrady a bazénu.

Nemovitost je napojena na síť z rodinného domu a nemá samostatnou přípojku elektřiny – majitel je ochoten umožnit podružné měření z RD, dokud nebude zřízena samostatná přípojka.

Tento objekt může zaujmout zájemce hledající skladovací prostor, prostor pro podnikání nebo rekreační zázemí s možností dobudování podle vlastních představ.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

Realitní makléř

Martin Socha

ID inzerátu ESO:	4345303
Inzerát vydán:	09.07.2025
Inzerát aktualizován:	06.01.2026
ID zakázky v RK:	27047
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	250 m ²
Zastavěná plocha:	81 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Socha**

Tel:

602702702

Email:

socha@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz