

K prodeji, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4370718 Datum vydání: 19.11.2025

Cena za nemovitost:

1 755 000 Kč**Lokalita:**
Šumperk

Výběrové řízení na prodej výrobní a skladovací budovy se zázemím z majetku dlužníka M A N E L, spol. s r.o.. Budova je napojena na vodu a plyn. Přístup je z veřejné komunikace. Podlahová plocha budovy činí 583m², vč. příslušenství 1.024m², plocha pozemků činí 1.068m².

Prodej probíhá formou elektronického výběrového řízení. Veškeré podrobné informace vč. znaleckého posudku naleznete na www.verejnedrazby.cz/A7848

Minimální požadovaná cena činí 27,5% ceny dle znaleckého posudku!!

Budova má 2 nadzemní podlaží, není podsklepená, má půdu a nemá vybudované podkrovní. Objekt byl postaven odhadem v roce 1930. V roce 2010 byla částečně provedena nová fasáda a byl částečně rekonstruovaný interiér objektu (podlahy, topení, sádkartonové podhledy, rozvody elektřiny v mědi, rozvody vody a odpadů, dispozice). Dále v roce 2005 proběhla výměna střešní krytiny. Vytápění a TUV: plynový kotel.

Nabídku kupní ceny může účastník, který v rámci prvního kola tohoto výběrového řízení řádně uhradil kauci, učinit elektronicky v systému.

Forma prodeje: Tříkolové výběrové řízení na www.verejnedrazby.cz/A7848, minimální požadovaná cena ve VR: 1,316.000,-Kč

Cena dle znaleckého posudku: 4,780.000,-Kč

Termíny: Termín složení kauce: do 7.1.2026 do 18:00, Termín podání cenové nabídky (2.kolo): 8.1.2026 do 12:00, Termín podání finální nabídky (3.kolo)*: 8.1.2026 do 15:00.

Kauce: 90.000 Kč.

ID inzerátu ESO:	4370718
Inzerát vydán:	19.11.2025
ID zakázky v RK:	55568
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	583 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Charvát**

Tel:

+420 739 602 406

Email:

charvat@gaute.cz**GAUTE, a.s.**

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/