

## K prodeji, Sklady

Cena za nemovitost:

**15 375 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4373651 Datum vydání: 15.04.2026

Lokalita:

**Brno-m sto**

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji moderní podnikatelské boxy v nově budovaném komerčním areálu na jihu Brna. A1 Park Horní Heršpice představuje nový koncept modulárních komerčních jednotek, který propojuje showroom, sklad, výrobu i kanceláře v jednom funkčním celku. Díky chytrému modulárnímu řešení se prostory snadno přizpůsobí vašemu podnikání. A už jde o provoz firmy, reprezentativní zázemí nebo investiční záležitost.

Areál se nachází u strategického dálničního uzlu D1 a D2, což zajišťuje výborné napojení na hlavní dopravní tahy. Tato poloha je ideální pro firmy, které potřebují být dobře dostupné pro klienty, zaměstnance i logistiku. Projekt nabízí celkem 7 podnikatelských boxů v prémiovém provedení, s kvalitní architekturou a moderním technickým standardem.

Specifikace boxu A2:

Celková užitná plocha: 235 m<sup>2</sup>

Showroom / sklad: 107,4 m<sup>2</sup>

Kancelář: 109,3 m<sup>2</sup>

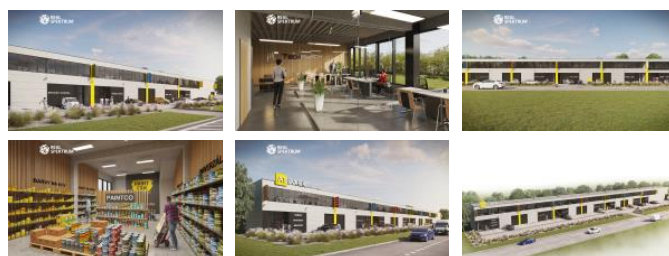
Zázemí: 18,2 m<sup>2</sup>

3 parkovací stání v ceně

V případě zájmu kontaktujte zástupce společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.

Neváhejte – neplatíte žádnou provizi za zprostředkování!

ID inzerátu ESO:	4373651
Inzerát vydán:	04.12.2025
Inzerát aktualizován:	15.04.2026
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	235 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Radek Brezina**

Tel:

**+420 602 411 584**

Email:

**radek.brezina@realspektrum.cz**

**REAL SPEKTRUM,  
a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré**

**Msto**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**