

## K prodeji, Sklady

Cena za nemovitost:

**20 567 250 K**

íslo inzerátu (ID): 4375336 Datum vydání: 15.12.2025

Lokalita:  
**Brno-venkov**

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji moderní podnikatelské boxy v nově budovaném komerčním areálu na severní hranici Brna. Projekt je ideální pro firmy hledající prostory pro skladování, lehkou výrobu, obchodníinnost nebo distribuci – vše s možností proizvolení konkrétním požadavk m. Tato nabídka je zároveň vhodná i pro investory, kteří hledají atraktivní a dlouhodobě udržitelnou příležitost k uložení kapitálu v rostoucí lokalitě s vysokou poptávkou po podnikatelských prostorách.

**Klíčové výhody projektu:**

Strategická poloha s rychlou dostupností do centra Brna a na silnici směr Svitavy

Zastávka autobusu přímo před areálem

Vjezd pro kamiony

Soukromá parkovací místa přímo před boxy (v ceně)

Energeticky úsporná výstavba

Stavební povolení vydáno, zahájení stavby 2/2026

Plánované dokončení: konec roku 2026

**Specifikace boxu C5:**

Celková užitná plocha: 374 m<sup>2</sup>

Hala/sklad: 214 m<sup>2</sup>

Showroom/kancelář: 122 m<sup>2</sup>

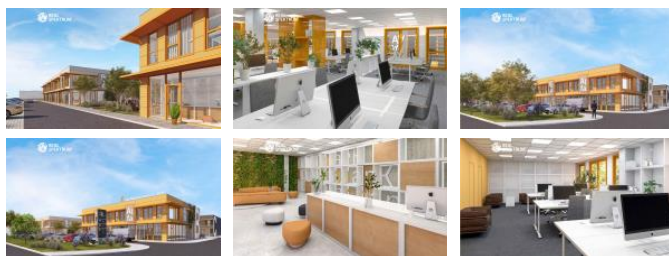
Zázemí: 38 m<sup>2</sup>

3 parkovací stání v ceně

V případě zájmu kontaktujte zástupce společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.

Neváhejte – neplatíte žádnou provizi za zprostředkování!

ID inzerátu ESO:	4375336
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	17876
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	374 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Radek Brezina**

Tel:

**+420 602 411 584**

Email:

**radek.brezina@realspektrum.cz**

**REAL SPEKTRUM,  
a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré**

**Město**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**