

K prodeji, Sklady

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4397162 Datum vydání: 16.04.2026

Lokalita:
P erov

Nabízím vám k prodeji výrobní a skladovací halu v B lotín s výbornou dostupností na dálnici D48 a D1. Objekt představuje stabilní provozní zázemí vhodné pro výrobu, skladování i logistiku.

Hala je jednopodlažní, nepodsklepená a aktuálně schválená jako výrobní a skladovací stavba. Celková podlahová plocha činí přibližně 1 028,86 m. Dominantní část tvoří otevřený výrobní prostor rozdělený do navazujících celků o souhrnné výměře přibližně 786,9 m, které umožní variabilní uspořádání technologie i skladových zón. Součástí je také administrativní část se třemi kanceláři o výměrách 59,6 m, 27,3 m a 27 m, kuchyní o velikosti 21,4 m a kompletním hygienickým zázemím se čtyřmi sprchami a šesti toaletami oddělenými pro muže a ženy.

V roce 2016 proběhly stavební úpravy spojené se změnou užívání objektu, které byly předem schváleny. Objekt je napojen na elektrickou energii a ve stejný vodovod, vytápění je řešeno elektrickým kotlem s rozvodem do radiátorů. Odpadní vody jsou svedeny do bezodtoké jímky o objemu 100 m. Obvodový plášť je zateplen polystyrenem.

Celková výměra pozemků činí 2 095 m. Před halou se nachází dostatečný manipulační prostor a parkovací plocha pro osobní i zásobovací vozidla. Nájezd na dálnici D48 je vzdálen přibližně 3 minuty jízdy, napojení na D1 do 10 minut, což zajišťuje rychlé spojení směrem na Ostravu, Olomouc i další hlavní dopravní tahy.

Nemovitost je vhodná pro firmy, které hledají hotové a schválené provozní zázemí s výbornou dostupností a možností dalšího rozvoje. Pokud vás nabídka zaujala, rád vám poskytnu kompletní informace a osobně vás halou provedu.

Další kompletní informace najdete na mých webových stránkách.

Brzy na viděnou osobně.

ID inzerátu ESO:	4397162
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	SR24041
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	1029 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Slovák

Tel:

+420 722534300

Email:

slovakreality@email.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/