

K prodeji, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4438942 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

31 680 000 Kč

Lokalita:

Přerov

Prodej výrobně skladovacího areálu, užitná plocha 3.013 m², pozemky celkem 20.522 m², Hranice-Slavíč.

Prodej probíhá formou elektronického výběrového řízení. Veškeré informace vč. znaleckého posudku a informačního memoranda naleznete na www.verejnedrazby.cz/A8120

Jedná se o areál tvořící jeden funkční celek nepravidelného půdorysného tvaru o užitné ploše budov 3.013 m² a celkové výměře pozemků 20.522 m². Jde o pravou část areálu samostatně využívaného (vedle betonárny) v současně zastavěném území města Hranice, stavebně nesrostlé místní části Slavíč, sestávající se z šesti objektů (sedmi funkčně užívacích prostor) a pozemků sloužících především pro výrobu, skladování, administrativní zázemí s kanceláři a zpevněné manipulační plochy.

Dle platného územního plánu města Hranice se pozemky nachází v území s funkčním využitím plochy výroby a skladování VL.1 – výroba lehká. Část areálu spadá do ploch transformace na plochu VL (Z.48) - využitelnost je podmíněna realizací kapacitní dopravní infrastruktury a zpracováním hlukové studie, která prokáže, že využití ploch nebude znamenat negativní vliv na veřejné zdraví.

Příslušenství je tvořeno látkovou halou, oplocením, zpevněnými plochami, přípojkami IS.

Inženýrské sítě: elektřina, vodovod, plyn, kanalizace svedena do jímky.

Termín prohlídky: 25.11.2026 v 10:00hod.

Na prohlídku je nutné se předem nahlásit. Sraz zájemců je na adrese: Hranice VII-Slavíč 125, 753 61 Hranice VII-Slavíč.
GPS souřadnice: 49.5384503N, 17.6567111E

Jedná se o prodej nemovitých věcí v rámci zpeněžení majetkové podstaty dlužníka: Morkus Morava s.r.o., IČO 27848485 v insolvenčním řízení.

Termíny:

Termín složení kauce a doručení podepsané Smlouvy o složení kauce: do 8.12.2026 do 15:00 hod.

Termín podání cenové nabídky (2.kolo): do 9.12.2026 do 12:00 hod.

Termín podání finální nabídky (3.kolo): do 11.12.2026 do 12:00 hod.

ID inzerátu ESO:	4438942
Inzerát vydán:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	56028
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	3013 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Charvát

Tel:

+420 739 602 406

Email:

charvat@gaute.cz

GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/

Plocha pozemku:	20522 m2
-----------------	----------