

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 3995625 Datum vydání: 18.04.2024

Cena za nemovitost:

1 100 000 Kč

Lokalita:

Louny

Nabízíme vám k prodeji restauraci, která se nachází v centru obce Zbrašín v okrese Louny. V době provozu zde byla celoroční vytíženost, a to i v jednotlivých dnech v týdnu návštěvníky z okolních obcí. V létě je navíc vytěžována cykloturisty z okolo vedoucí turistické trasy, dále majiteli chat z chatové kolonie Selnice, která je navštěvována i za možností koupání v tamním jezeru. Známa je rovněž Zbrašínská pouť, která má každoročně velkou návštěvnost. Objekt restaurace se sestává z prostoru restaurace s kuchyní a příslušenstvím a přistaveném skladu za restaurací. Částečně podsklepeno. K využití je venkovní posezení s krbem. Objekt je napojen na tlakovou kanalizaci, voda je čerpána z místního vodovodu. Topení krbovými kamny nebo kotlem na uhlí s rozvodem na radiátory. Elektřina 220/380V dělaná před deseti lety, plynová přípojka u domu. Střecha z pálených tašek je v dobrém stavu, půda je dostatečně prostorná pro půdní vestavbu a vybudování např. pokojů pro hosty. Na podlaze je položena dlažba a koberec, osazení plastovými okny. U restaurace je bezproblémové parkování pro mnoho návštěvníků. Navrhujeme vám optimální variantu financování. Cena je k jednání. Bližší informace u makléře zakázky. Nyní po slevě.

ID inzerátu ESO:	3995625
Inzerát vydán:	13.11.2021
Inzerát aktualizován:	18.04.2024
ID zakázky v RK:	5489
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	236 m ²
Plocha pozemku:	236 m ²
Zastavěná plocha:	236 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Olga Málková**

Tel:

+420 607 466 999

Email:

info@zooreality.cz**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000**Praha 1**

Web:

zooreality.cz