

K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

14 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4181217 Datum vydání: 13.04.2026

Lokalita:
Rakovník

Nabízíme Vám ke koupi komerční objekt o celkové užité ploše cca 550 m² + cca 150m terasa na parcele o ploše 2200 m². Komerční prostor leží v obci Rakovník.

Součástí objektu je moderní restaurace se salonkem a detským koutkem, venkovní terasa se zahradou a detským hřištěm, privátní wellness, 4 pokoje se sociálním zařízením. V ceně veškeré vybavení včetně kuchyně.

Velkorysé venkovní plochy (využíváno jako parkoviště pro zákazníky).

Celý objekt je stále provozován a využíván k podnikání veřejných i soukromých akcí, podnikových večírků apod.

V roce 2025 nainstalované tepelné čerpadlo pro celý objekt.

V případě zájmu je možné k objektu dokoupit rovněž i část okolních pozemků a ty využít k další výstavbě sportoviště (nikoli obytné výstavby).

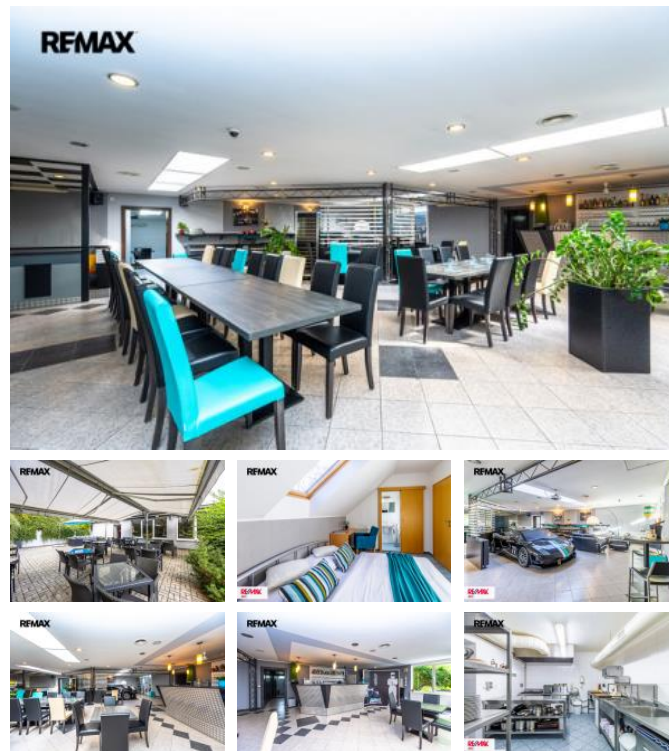
Město Rakovník je vzdálené cca 50 kilometrů od Prahy a Plzně se skvělou dopravní dostupností do obou měst. Výborné napojení na dálnici D6.

Spolupráce s konkurenčními realitními makléři vítána.

Koupi objektu je možné financovat pomocí úvěru s nímž Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací nás prosím kontaktujte. Nutno vidět. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4181217
Inzerát vydán:	01.09.2023
Inzerát aktualizován:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	372561
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	550 m ²
Plocha pozemku:	2200 m ²
Plocha zahrady:	2200 m ²
Zastavěná plocha:	480 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Jakub Švarc

Tel:

+420 603 408 239

Email:

zizka.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remmaxalfa.cz