

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4357055 Datum vydání: 17.12.2025

Cena za nemovitost:

9 190 000 Kč

 Lokalita:
Písek

Nabízíme na prodej objekt se dvěma bytovými jednotkami přímo na náměstí v Protivíně. V přízemí domu je nebytový prostor 120m², který sloužil dříve jako ordinace (možno využít jako obchodní prostory, kanceláře, kosmetický salon - je zde místnost se saunou a solárium, případně předělat na další bytové jednotky). V patře se nachází velký byt pro rodinu 5+kk s terasou, s výhledem na řeku, v podkroví byt 2+1. Na dvoře prostorná garáž 26,4 m² a skladové prostory. Lze parkovat i před domem na vyhrazených místech. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí v roce 1996 (rozvody vody, elektřiny, vytápění, podlahy). Každá jednotka má svůj plynoměr i elektroměr. Vytápění a ohřev vody je řešeno kondenzačními kotly z roku 2013. Nebytový prostor má svůj vlastní vchod z náměstí. Do bytů se vchází z boční strany domu. Doporučuji prohlídku. Dům lze využít jak ke komerčním účelům, tak k trvalému bydlení. Půdorysy domu na vyžádání. Penb se připravuje. Více info v RK.

ID inzerátu ESO:	4357055
Inzerát vydán:	03.09.2025
Inzerát aktualizován:	17.12.2025
ID zakázky v RK:	20125
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	313 m ²
Zastavěná plocha:	166 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Veronika Janotová

Tel:

608 984 290

Email:

vjanotova@hvbreal.cz
HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000
Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz