

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4366229 Datum vydání: 20.11.2025

Cena za nemovitost:

8 500 000 Kč

 Lokalita:
Prostějov

Exkluzivně nabízíme k prodeji zajímavou nemovitost penzion Mánes v obci Čechy pod Kosířem. Tato obec má ideální polohu pro provozování ubytovacího zařízení s restaurací. Čechy pod Kosířem leží zhruba 10 km severozápadně od města Prostějova, při západním úpatí vrchu Velký Kosíř. V obci se nachází základní infrastruktura a občanská vybavenost a také vyhledávaný zámek s krásnou zámeckou zahradou, expozicí Josefa Mánesa, Muzeum historických kočárů a Hasičské muzeum.

Prostory objektu jsou vhodné pro ubytování a pořádání veškerých společenských a kulturních akcí. V této lokalitě je nemovitost tohoto typu ojedinělá. Celá podlahová plocha objektu je 331m². Objekt je částečně podsklepený a slouží k uložení pивních beček. Přízemí budovy je tvořeno z prostorného terasového sálu přístupného z restaurace a ze zadní strany z venkovní terasy. Dále se v přízemí nachází kuchyně, sklad potravin a sociální zařízení. Ve II.NP jsou situovány čtyři pokoje. Každý pokoj má své sociální zařízení. Dva pokoje jsou s balkónem a výhledem na venkovní terasu a nekrytý bazén. Ve III.NP jsou čtyři pokoje s jedním společným sociálním zařízením. Celková ubytovací kapacita je 41 lůžek, restaurace je pro 60 hostů a venkovní zastřešená terasa pro 20 osob.

Parkování je možné před objektem na veřejných parkovacích plochách vyhrazených pro penzion Mánes nebo na vlastním pozemku na parkovací ploše pro cca pět osobních automobilů. Celková plocha pozemků ve funkčním celku je 1.026 m². Pro více informací či sjednání prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4366229
Inzerát vydán:	24.10.2025
Inzerát aktualizován:	20.11.2025
ID zakázky v RK:	7238
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	331 m ²
Plocha pozemku:	1026 m ²
Zastavěná plocha:	210 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. František
Kocourek**

Tel:
776 560 108
 Email:
info@reality-kocourek.cz

Reality Kocourek s.r.o.

Tel:
777 200 801
 Adresa:
**Palackého 2205, 75661
 Rožnov pod Radhoštěm**
 Web:
www.reality-kocourek.cz/