

K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

39 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4378248 Datum vydání: 20.04.2026

Lokalita:
Prachatice

Nabízíme k prodeji fungující ubytovací objekt, který je v současnosti využíván jako dům pro seniory, v části obce Prácheň – Strážný, okres Prachatice.

Tato investice má předností zahrnuje p ízemní cihlovou budovu ve velmi dobrém stavu se třemi podlažími, zastavěnou plochou 881 m² a užitnou plochou 3261 m².

Velkou výhodou této nemovitosti je možnost využití státní dotace na modernizaci a přizpůsobení objektu pro sociální služby. To umožní novému majiteli přizpůsobit provoz dle aktuálních potřeb a přitom snížit náklady na úpravy.

Díky své výhodné poloze a zavedenému provozu objekt představuje stabilní a dlouhodobě výnosnou investici s možností dalšího rozvoje.

Pokud hledáte investici s okamžitým výnosem a potenciálem pro budoucí rozvoj, je tato nemovitost ideální volbou.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4378248
Inzerát vydán:	06.01.2026
Inzerát aktualizován:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	2795
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	1848 m ²
Plocha pozemku:	881 m ²
Zastavěná plocha:	792 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Hradecká

Tel:

+420 601 102 019

Email:

katerina.hradecka@rkadriana.cz



RK Adriana s.r.o,

Tel:

704391330

Adresa:

**Chudenická 1059/30,
10200 Praha**

Web:

rkadriana.cz