

K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

7 903 874 K

islo inzerátu (ID): 4384239 Datum vydání: 16.04.2026

Lokalita:
Šumperk

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme moderní rekreační apartmán určený i pro náročnější klientelu, s možností výhodného postupného financování. Nemovitost je ideální pro ty, kteří chtějí kombinovat komfort soukromého bydlení s atraktivními možnostmi rekreace.

??V 3.NP se nachází apartmán 3+kk o rozloze 63m².

Pedností tohoto apartmánu je balkon, který je vstupem propojen s prostorným obývacím pokojem včetně kuchyně.

S obývacím pokojem, také sousedí pokoj pro hosty a ložnice.

Dále jen koupelna se sprchovým koutem a WC.

Ped hlavní budovou bude velká parkovací plocha s 6 dobíjecími stanicemi pro elektromobily.??

Apartment se nachází v hlavní budově resortu Chata na kopce, u které leží v obci Loučná nad Desnou (dříve Vízemberk, Loučná) se skládá z 5ti místních částí – Rejhotice, Kociánov, Filipová, Kouty nad Desnou a Přemyslov. Rejhotice, kde se Resort Chata na kopce nachází, je nejstarší částí obce. První písemné zmínky jsou z roku 1494.??

V Loučné nad Desnou dnes žije cca 1500 stálých obyvatel. K obecní vybavenosti patří ZŠ a MŠ, praktický lékař, pošta, knihovna, lékárna, vešná sportoviště jako minigolf, skatepark, dále pak dětské hřiště, bikepark, lyžařská stanice, nabíjecí stanice pro elektromobily, mnohé restaurace a kavárny, kulturní zázemí atd.??

Autem je poté možnost dostat se například k Termálním pramenům Losiny, Ski areálům s delšími sjezdovkami (Ski areál Kouty, Kareš nebo Ski areál na červenohorském sedle). Přístup Ski areál Oáza, která se nachází asi 300m od resortu. Dále je možnost pěších turistických výletů, například na Dlouhé stráně, Prácheň, Karlova Studánka či Šerá??

Apartment je momentálně ve výstavbě s očekávaným ukončením k 1.7.2026. Milé rády Vás osobně vezmu na prohlídku, kde Vám poskytnu veškeré bližší informace a věřím, že Vás osobitost apartmánu zaujme.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Nemeč

Tel:

+420 605 199 129

Email:

tomas.nemec@15.ietreality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4384239
Inzerát aktualizován:	16.04.2026
Inzerát vydán:	12.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	59 m ²
Podlahová plocha:	72 m ²