

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4392945 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

33 000 000 Kč

 Lokalita:
Český Krumlov

Nově zkolaudovaný hotel se nachází v historické budově, která patřila lovecké správě Schwarzenbergu, pouhých 500 m od Krumlovského zámku. Kompletně zrekonstruován a zkolaudován v roce 2021, hotel nabízí celkovou plochu 744 m² a celkem 16 pokojů, z toho dva velké apartmány s vstupem na prostornou terasu. Celková kapacita je 40 lůžek s možností rozšíření na 48 lůžek, což z něj činí ideální místo pro ubytování turistů i pro pořádání různých akcí.

V 1. NP se nachází recepce, krásná stylová restaurace na 45 míst s barovým pultem, moderně vybavená kuchyně s velkými skladovacími prostory, dále kotelná, prádelna, technická místnost a sociální zařízení. Ve 2., 3. a 4. NP se nachází ostatní pokoje, přičemž všechny pokoje disponují vlastním sociálním zařízením. Vybavení hotelu je součástí nabídky, což znamená, že nový majitel může okamžitě začít s provozem bez dalších investic. Hotel má také letní terasu, která nabízí příjemné místo pro relaxaci a vychutnání si okolní přírody.

Parkování pro osobní auta je k dispozici přímo před hotelem, zatímco naproti se nachází parkoviště pro turistické autobusy, což zajišťuje snadný přístup pro skupinové návštěvy. Vytápění a ohřev vody zajišťují moderní elektro kotle v kombinaci s tepelným čerpadlem, což přispívá k efektivnímu a ekologickému provozu hotelu. Tento hotel je tedy nejen skvělou investiční příležitostí, ale také místem, které nabízí komfort a pohodu pro všechny hosty.

ID inzerátu ESO:	4392945
Inzerát vydán:	27.03.2026
Inzerát aktualizován:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	29437
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	744 m ²
Plocha pozemku:	573 m ²
Plocha zahrady:	68 m ²
Zastavěná plocha:	276 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Realitní poradce 501

Tel:

778 077 709

Email:

realitniporadce501@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz