

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4396324 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

18 875 000 Kč**Lokalita:**
Děčín

Hřensko – vstupní brána do Národního parku České Švýcarsko. Malebná pohraniční obec zaměřená na cestovní ruch na soutoku Labe a Kamenice, vyhledávaná turisty z celé Evropy. Místo s nezaměnitelnou atmosférou v každém ročním období.

Ve výhradním zastoupení nabízím ke koupi zavedený penzion s restaurací, který již desítky let úspěšně slouží návštěvníkům národního parku. Plně vybavený čtyřpodlažní objekt s prostorným půdním prostorem je připravený k okamžitému převzetí.

- Celkem 11 ubytovacích jednotek (vč. 2 apartmánů)
- Ubytovací kapacita: 27 osob
- Restaurace: 45 míst
- Předzahrádka: 24 míst + pergola
- 8 parkovacích stání

Výměry ploch:Celková užitná plocha: 435 m²Podlahová plocha: 556 m²Zastavěná plocha: 139 m²Celková velikost pozemku: 561 m²Půda: 116 m²

Na pozemku se nachází vlastní parkoviště, technické zázemí pro údržbu, úschovna kol a sportovního vybavení a pergola pro hosty, které rozšiřují možnosti využití objektu a zvyšují komfort návštěvníků.

Kompletní fotodokumentace a veškeré podklady k nabídce jsou k dispozici na vyžádání.

Zaujal vás potenciál této nemovitosti? Neváhejte mě kontaktovat, nemovitost Vám rád osobně představím.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4396324
Inzerát vydán:	13.04.2026
Inzerát aktualizován:	26.06.2026
ID zakázky v RK:	436807
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	435 m ²
Plocha pozemku:	561 m ²
Zastavěná plocha:	194 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Jakub Olach**

Tel:

+420776307562

Email:

jakub.olach@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz