

## K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4399039 Datum vydání: 21.04.2026

Lokalita:

### Frýdek-Místek

Exkluzivně nabízíme k prodeji horskou chatu Doro anku, nacházející se v obci Bílá v Beskydech, v blízkosti historických esko-slovenských hranic. Objekt je nyní provozován pro rekreační pobyty. Chata má zavedenou klientelu a celoroční vysokou obsazenost, a to nejen o víkendech.

Chata je kompletně vybavena pro provoz restaurace a ubytování:

- společenská místnost,
- pokoje pro hosty a herny,
- profesionální nerezová kuchyně,
- skladovací prostory,
- soukromé zázemí pro majitele (zrekonstruovaný byt)
- soukromé zázemí pro personál,
- další doplňkové místnosti
- pozemky 4500m<sup>2</sup>

K dispozici je studna, bojler pro ohřev vody a nový kotel na pelety s rozvodem vytápění do celého objektu včetně jednotlivých pokojů. Na které pokoje mají vlastní sociální zařízení, jiné sdílené na chodbě. Budova procházela průběžnými rekonstrukcemi, případně další úpravy jsou možné dle záměru nového majitele.

Celkem je v chatě 12 pokojů různé velikosti s kapacitou až 44 osob. Nemovitost se nachází v atraktivním turistickém koridoru Visalaje Bílý Kříž Lysá hora Bílá Sůvov (SK).

Pro zájemce, kteří nechtějí pokračovat v podnikání, nabízí objekt možnost přestavby na celoroční rodinné či rekreační bydlení. Chata leží v CHKO Beskydy, kde není povolena další výstavba, což zaručuje výjimečné soukromí a nádherné výhledy do okolní krajiny.

Doporučujeme Vám osobní prohlídku celé nemovitosti včetně pozemků. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4399039
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	6661
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	280 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	4500 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Svatava Hučková**

Tel:

**+420 603806562**

Email:

**svatava@carrolldohnal.cz**

**Carroll & Dohnal**

Tel:

**+420773111103**

Adresa:

**Zámecká 488/20, 702 00**

**Ostrava**

Web:

**www.carrolldohnal.cz**