

## K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

**17 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4401405 Datum vydání: 30.04.2026

Lokalita:  
**Nový Jičín**

Dovolují si vám představit místo s jedinečnou atmosférou i silným potenciálem k dalšímu rozvoji, a tím je rekreační komplex Hotel U Maria Skály, známý také jako Maria Skála, nacházející se v obci Spálov, v osadě Klokoč u Oder, na pomezí Nízkého Jeseníku a Oderských vrchů.

Areál je zasazen přímo u řeky Odry, v bezprostřední blízkosti významného poutního místa Panna Maria ve skále. Lokalitou procházejí turistické trasy, které přivádějí poutníky i milovníky dálkových pochodů putující po severní části Stezky eskem v rámci etapy Podbeskydí. Právě spojení přírody, historie a pohybu krajinou dodává tomuto místu jeho neopakovatelný genius loci. Historie samotného hotelu sahá až do počátku 19. století. V průběhu let prošel citlivými rozšířeními i proměnami, díky nimž vznikla jeho dnešní podoba. Současně však zůstává otevřený dalším možnostem rozvoje, nebo existují studie pro další naplňování rozšíření hotelové části i přestavbou bývalé kužely na apartmánové bydlení.

Vedle hotelové části nabízí areál také ubytování v 2–6lžkových chatkách, které dotvářejí rekreační charakter celého místa a přinášejí možnost pobytu v bezprostředním kontaktu s okolní krajinou.

Celek doplňují venkovní plochy a sportoviště, díky nimž místo získává další rozměr pro setkávání i aktivní odpočinek. Jedno ze sportovišť navíc disponuje zastřešeným pódiem, které ožívá koncerty, festivaly i společenskými akcemi.

Hotel U Maria Skály leží v turisticky oblíbené lokalitě, kde se prolíná historie s přírodou. Objevit zde můžete pozstatky bývalého hradu, bídlicový dleň, působivé vyhlídky i místa spojená s tábory a pobytem v krajině.

Pokud ve vás toto místo probudilo zájmovost i představu jeho dalšího směřování, rád vás osobně provedu areálem Maria Skála a nechám vás nasát jeho atmosféru. V případě zájmu si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4401405
Inzerát vydán:	30.04.2026
ID zakázky v RK:	135458
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	813 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	12247 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	508 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741****829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**