K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): **4401760** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč

Lokalita:
Jindřichův Hradec

Komerční objekt v obci Chlum u Třeboně, okres Jindřichův Hradec, nabízí díky své velikosti a variabilnímu uspořádání široké možnosti využití pro podnikání i investici
Objekt je vhodný pro pořádání společenských akcí, provoz kina, vinárny, kanceláří nebo vytvoření ubytovacích kapacit, a to buď jako celek, nebo rozdělením na samostatné provozní části.

Základní údaje
•Typ nemovitosti: kulturní dům / komerční objekt
•Užitná plocha: 1 058 m2
•Lokalita: Chlum u Třeboně, okres Jindřichův Hradec, ulice Třeboňská
•Stav: dobrý technický stav

Dispozice
•Hlavní sál pro kulturní a společenské akce
•Provozní zázemí
•Kancelářské prostory
•Možnost vybudování ubytovacích jednotek

Technické informace
•Napojení na veškeré inženýrské sítě
•Částečné vybavení
•Přístup po zpevněné komunikaci
•Dobrá dopravní dostupnost (autobusové spojení)

Občanská vybavenost
Obec Chlum u Třeboně nabízí základní občanskou vybavenost včetně obchodů, služeb a restaurací. Lokalita je dlouhodobě vyhledávaná díky blízkosti rybníků, cyklostezek a rekreačních oblastí.

Výhody lokality
•Turisticky atraktivní oblast Třeboňska
•Stabilní poptávka po službách a ubytování
•Centrum obce
•Dobrá dostupnost do Třeboně a Jindřichova Hradce

Využití
Nemovitost nabízí široké možnosti využití pro podnikání i investici. Je vhodná pro kulturní a společenské akce, provoz služeb, kanceláře nebo ubytování.

Podmínky prodeje
Cena: 9 990 000 Kč.

Informace o nemovitosti jsou uvedeny dle podkladů poskytnutých vlastníkem. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Reality K+L – profesionální realitní služby od roku 2005.

ID inzerátu ESO:	4401760
Inzerát vydán:	04.05.2026










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kryštof Hrala
Tel:
+420 778 078 808
Email:
hrala@realitykl.cz

REALITY K+L
Tel:
739513386
Adresa:
Blahoslavova 189, 9301 Mladá Boleslav
Web:
www.realitykl.cz

Inzerát aktualizován:	02.11.2026
ID zakázky v RK:	2437
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	1058 m2
Zastavěná plocha:	1058 m2