

## K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

**4 200 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4410139 Datum vydání: 19.06.2026

Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme na prodej jednotku 1+kk o velikosti 17,1 m<sup>2</sup> po kompletní rekonstrukci, osobní vlastnictví, lokalita Praha 10 – Záb hlice, projekt ARABELA. Dispozice: obytná místnost s kuchy ským koutem, dále koupelna se sprchovým koutem a WC.

Jednotka se nachází ve druhém nadzemním podlaží domu, který prošel kompletní rekonstrukcí exteriéru i společ ných prostor , a je v katastru nemovitostí vedená jako ateliér. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporu ujeme i jako zajímavou investici p íležitost (dlouhodobé i krátkodobé pronájmy). Lze financovat hypotek ním úv rem, který zajistíme bezplatn .

V okolí je kompletní ob anská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V p ípad zájmu i dotaz neváhejte kontaktovat maklé e i během víkendu. Jednotka . 10.

ID inzerátu ESO:	4410139
Inzerát vydán:	19.06.2026
ID zakázky v RK:	20562
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	17 m <sup>2</sup>



**Projekt Arabela**  
Investiční jednotky – ready to rent

Jednotka č. 1778/10

Podlahová plocha 17,1 m<sup>2</sup>

2. nadzemní podlaží

Užitná plocha 16,50

Podlažní plocha 17,1

Ekologické zastoupení HVB Real Estate

V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu: +420 727 897 153



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Průša**

Tel:

**727 897 153**

Email:

**aprusa@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**