

## K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

**16 950 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4411389 Datum vydání: 25.06.2026

### Lokalita: Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu se třemi apartmány, v malebné horské obci Orlické Záhony. V přízemí se nachází vstupní chodba, apartmán o dispozici 2+kk, společenská místnost, lyžařna (kolárna) a dvě techn. místnosti. V podkroví jsou dva apartmány o dispozicích 1+kk a 2+kk a techn. místnost.

Na pozemku o celkové výměře 2 410 m<sup>2</sup> dále naleznete dle potřeby hřiště, pískoviště, kryté venkovní posezení s grilem a samostatný sklad pro zahradní techniku a nářadí.

Vytápění je elektrické podlahové ovládané na dálku, voda a kanalizace obecní. Každý apartmán má vlastní podružné měření, což umožňuje případné rozdělení objektu na tři samostatné bytové jednotky se společným zázemím a zahradou.

Orlické Záhony je vyhledávaná horská obec na česko-polském pomezí v srdci Orlických hor a nabízí klidné prostředí, krásnou přírodu a celoroční sportovní vyžití - nejdelší sjezdovka v Orlických horách i upravené běžecké tratě.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte naši bezplatnou linku.

ID inzerátu ESO:	4411389
Inzerát vydán:	24.06.2026
Inzerát aktualizován:	25.06.2026
ID zakázky v RK:	13610
Budova je z:	Dělostavba
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	184 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	199 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Milský**

Tel:

**800400900**

Email:

**info@pinkreality.cz**

**PINK REALITY, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Javornická 1581, 516 01**

**Rychnov nad Kněžnou**

Web:

**www.pinkreality.cz**