

K prodeji, Vila

Číslo inzerátu (ID): 4212105 Datum vydání: 08.02.2024

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Plzeň-jih

Vážení zájemci, dovolujeme si Vám představit jedinečnou investiční příležitost - prodej historického bytového domu situovaného přímo v centru města Dobřany, které je známé svým pivovarem, vyhlášenou zmrzlinou, pekařstvím a překrásným okolím, včetně malebného biotopu Kotynka.

Podrobný popis nemovitosti:

Tento exkluzivní objekt nabízí celkovou užitnou plochu 300 m² a skládá se z několika bytových jednotek s různou dispozicí: prostorný byt 4+1, komfortní 3+1 a útulný 2kk. Každá jednotka byla průběžně a s velkým citem zrekonstruována, díky čemuž si nemovitost zachovala svůj historický charakter, zároveň však splňuje i vysoké standardy moderního bydlení.

Výjimečná lokalita:

Nemovitost se nachází přímo v centru Dobřan, což zajišťuje skvělou dostupnost veškeré občanské vybavenosti - od kaváren, restaurací, obchodů, až po kulturní a sportovní zařízení. Navíc, v blízkosti se nachází známý pivovar, kde si můžete vychutnat místní pivo, pekařství s čerstvým pečivem a neodolatelnou zmrzlinu, která láká návštěvníky z širokého okolí. Pro milovníky přírody je tu pak biotop Kotynka, nabízející příjemné prostředí pro odpočinek a relaxaci.

Stav objektu:

Dům je ve velmi dobrém stavu, průběžně a s citem velmi kvalitně zrekonstruován. Jeho historická hodnota byla zachována s důrazem na detail a kvalitu použitých materiálů, což dodává celému objektu neopakovatelný šarm.

Vlastnictví:

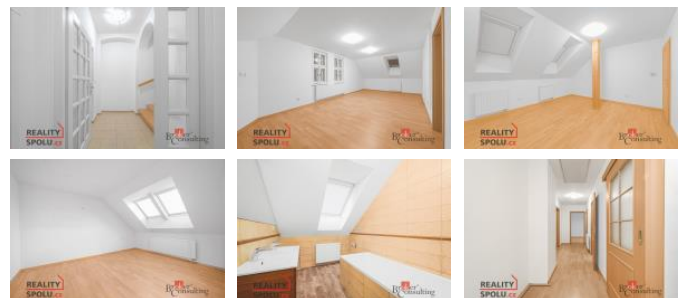
Nemovitost je nabízena v osobním vlastnictví.

Proč investovat do tohoto objektu?

- Jedná se o jedinečnou investiční příležitost v historickém centru města
- Nemovitost byla průběžně a kvalitně zrekonstruována
- Diverse dispozice bytových jednotek nabízí flexibilitu využití
- Vynikající lokalita s bohatou občanskou vybaveností a přírodními krásami
- Atraktivní investice s potenciálem zhodnocení

Pokud hledáte investici s charakterem, která kombinuje historický šarm s moderním bydlením, tento bytový dům v centru Dobřan je tou pravou volbou pro Vás. Nechte se okouzlit nejen krásou této nemovitosti, ale i životem v jednom z nejpitavějších měst v regionu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky, prosím, neváhejte nás kontaktovat. Těšíme se na Vaši návštěvu a případné dotazy.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO: 4212105

Inzerát aktualizován: 08.02.2024

Inzerát vydán:	09.01.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	265 m2
Užitná plocha:	300 m2