

K prodeji, Vila

íslo inzerátu (ID): 4254568 Datum vydání: 28.11.2025

Cena za nemovitost:

228 000 000 K

Lokalita:

Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Marbella? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně právního následného pronajímání.

Luxusní sídlo se sedmi ložnicemi na prodej v Hacienda Las Chapas, Marbella East, postavené podle nejvyšších standardů, tato ohromná palácová vila je plná detailů a vypadá přímo jako z pohádky. Velkolepá velkolepá vila nejvyšší kvality stojí na obrovském pozemku v jedné z nejlepších urbanizací Marbely a je obklopena nádhernou sítí přírodou Las Chapas a podobnými špičkovými nemovitostmi. Byla navržena slavným architektem, který ji začlenil do přírodní krajiny této oblasti, a vystavuje na odív luxusní klasickou španělskou architekturu, kde je tradiční královský styl obohacen o ohromující moderní prvky a prvky. Nemovitost je orientována na jih/západ a nabízí přímočarý výhled na Středozemní moře, africké pobřeží a ikonickou horu La Concha. Vchod v palácovém stylu s centrální fontánou a elegantní fasádou, kde je klíčem symetrie, udává náladu a tón celému domu. Úchvatná tříúrovňová rezidence, která je symbolem bohatství a vznešenosti, zahrnuje v přízemí: velký elegantní obývací pokoj s krbem, úchvatnou jídelnu, plně vybavenou moderní kuchyň, pracovnu a toaletu pro hosty. Z obytných prostor je přístup do dokonale udržovaných zahrad v parkovém stylu s vyhledávaným bazénem, který podporuje nádherný španělský životní styl. V patře se nachází 5 pozoruhodných ložnic s vlastní koupelnou a přímočarým vstupem na velké terasy s fantastickým výhledem na moře a hory. Ve spodním patře se nacházejí prostory pro zábavu a zdraví (SPA, turecké lázně, sauna, posilovna, relaxační místnost, prosklená vinotéka atd.), stejně jako dva samostatné apartmány pro hosty nebo personál, prádelna atd. V soukromé garáži je místo pro tři auta z vaší sbírky. Otevřené i uzavřené terasy vybízejí k celoročnímu užívání přímočarého počasí. Jelikož se jedná o skutečně luxusní nemovitost, je vybavena systémem domácí automatizace, klimatizací, ústředním podlahovým vytápěním, oválnou volně stojící vanou, vívkou, dvojitým zasklením, úžasným designem osvětlení, bezpečnostními kamerami a vším, co potřebujete pro ten nejexklusivnější a nejbezpečnější život.

Prodejní cena nemovitosti je 9.500.000 Eur.

ID inzerátu ESO:	4254568
Inzerát aktualizován:	28.11.2025
Inzerát vydán:	12.06.2024
ID zakázky v RK:	77495
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	4037 m2
Užitná plocha:	1190 m2
Zastavěná plocha:	1190 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alex Csizmár

Tel:

+420 777 333 299

Email:

alex.csizmar@homesweethome.cz

homesweethome.cz,

S.r.o.

Tel:

222312489

Adresa:

Politických v z 5, 11000

Praha 1

Web:

www.homesweethome.cz