

## K prodeji, Vila

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4323343 Datum vydání: 01.06.2026

Lokalita:

Objevte svůj nový domov v srdci malebného Busotu. U této nemovitosti NEPLATÍTE PROVIZI RK! Tento nově postavený moderní domov z roku 2024 kombinuje moderní design, pohodlí a nádherné prostředí. Se zastavovací plochou 91 m<sup>2</sup> a užitnou plochou 67 m<sup>2</sup> je ideálním místem pro rodiny i páry, kteří hledají klidné, ale dobře dostupné bydlení.

Domov disponuje dvěma ložnicemi s vestavnými skříněmi a dvěma koupelnami. Západní orientace zajišťuje dostatek přirozeného světla, zatímco individuální vytápění a klimatizace poskytují komfort po celý rok. K dispozici láká soukromá zahrada s prostornou terasou o rozloze 93 m<sup>2</sup>.

Součástí rezidenčního komplexu je také společný bazén, jacuzzi a pečlivě upravené zahrady, které vytvářejí harmonické prostředí pro relaxaci. Domov je vybaven kvalitními keramickými podlahami a splňuje nejvyšší energetické standardy (třída A), což zaručuje efektivní a ekologické bydlení.

Díky blízkosti pláže San Juan a golfových hřišť je tento domov ideální pro milovníky moře i sportovních aktivit. Parcela o velikosti 93 m<sup>2</sup> zahrnuje vlastní parkovací místo, což zajišťuje pohodlí a bezpečnost pro vás i vaše vozidlo.

Výhody tohoto bydlení:

- Moderní novostavba – kvalitní provedení a stylový design
- Dostatek prostoru – 2 ložnice, 2 koupelny, terasa, soukromá zahrada
- Pohodlí a relaxace – bazén, jacuzzi, individuální vytápění a klimatizace
- Perfektní lokalita – blízko přírody i pláže San Juan, výborná dostupnost do Alicante

Busot je malebná obec s přibližně 3 000 obyvateli, ležící na úpatí pohoří Cabeço d'Or, kde se nachází slavné jeskyně Canelobre. V okolí rezidence najdete veškerou občanskou vybavenost – městské sportovní centrum, supermarket, kavárny, školy i zdravotní středisko. Vzdálenost k Mutxamelu, Campellu a San Juanu je do 10 minut jízdy, zatímco Alicante a mezinárodní letiště jsou dosažitelné za 30 minut.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost k bydlení nebo investici! Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Nikol Hrubá**

Tel:

**+420 725 906 072**

Email:

**asistentka@rkadriana.cz**



**RK Adriana s.r.o,**

Tel:

**704391330**

Adresa:

**Chudenická 1059/30,**

**10200 Praha**

Web:

**rkadriana.cz**

ID inzerátu ESO:	4323343
Inzerát aktualizován:	01.06.2026
Inzerát vydán:	03.04.2025
ID zakázky v RK:	2479
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	93 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Zastavovací plocha:	91 m <sup>2</sup>