

K prodeji, Vila

Číslo inzerátu (ID): 4350510 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

8 500 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Prodej dvougeneračního rodinného domu ve Vřesině u Ostravy – ideální pro rodinu i investici!

Nabízíme Vám ke koupi prostorný dvougenerační rodinný dům o dispozici 3+1 a 2+kk, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Vřesina u Ostravy. Dům je ideální volbou pro větší rodinu, dvě generace.

Hlavní přednosti nemovitosti:

Velkorysý prostor: Tři podlaží, v přízemí vstupní hala, prostorný obývací pokoj, kuchyň s přímým vstupem na terasu, toaleta a garáž.

Samostatná bytová jednotka: V 1. patře najdete 2 pokoje a samostatnou jednotku 2+kk (kuchyň, pokoj, ložnice), velkou koupelnu, toaletu a terasu.

Suterén: Tři velké místnosti (dílna/sklad), dvě menší místnosti, kotelná, toaleta a přímý vstup na zahradu.

Modernizace: Okna byla vyměněna v roce 2012 (7komorová, trojsklo), vytápění plynovým kotlem.

Pozemek: celková výměra 599 m², možno přikoupit pozemek za domem - stavební parcela 598 m² s přístupem po obecní komunikaci – ideální pro další výstavbu nebo investici.

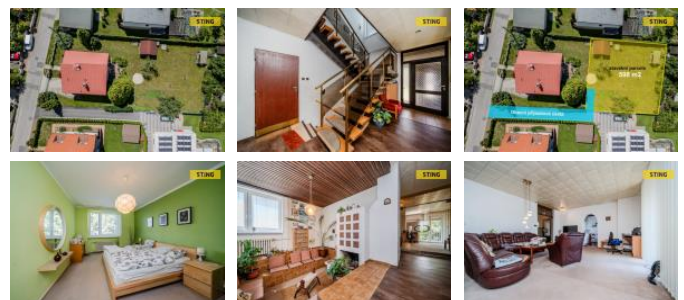
Lokalita: Vřesina je žádaná lokalita díky své poloze nedaleko Ostravy-Poruby. V obci najdete školu, školku, potraviny, pravidelnou MHD, nemocnici, nákupní centra i rychlý přístup na dálnici a do centra Ostravy. Pro milovníky sportu a relaxace je v blízkosti lyžařský vleč a zábavní centrum Skalka (3 minuty jízdy). Dům se nachází na klidné ulici s omezeným vjezdem, což zajišťuje bezpečí a soukromí pro Vaši rodinu.

Proč právě tento dům?

Ideální pro vícegenerační bydlení nebo kombinaci bydlení a podnikání

Možnost další výstavby na stavební parcele

Klidné a čisté prostředí s výbornou dostupností do Ostravy
Neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto jedinečného domu, který nabízí komfortní bydlení i skvělou investiční příležitost!. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4350510
Inzerát vydán:	05.08.2025
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
ID zakázky v RK:	133128
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	599 m ²
Balkón:	6m ²
Terasa:	10m ²
Užitná plocha:	300 m ²

Podlahová plocha:	250 m ²
Plocha sklepa:	100 m ²
Plocha zahrady:	4562 m ²
Zastavěná plocha:	133 m ²