

K prodeji, Vila

Číslo inzerátu (ID): 4362590 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

15 750 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Ve stráni u lesa, s nádhernými výhledy na lázeňské centrum Karlových Varů, jen 20 minut chůze od vřídelní kolonády, nabízím prostornou rodinnou vilu.

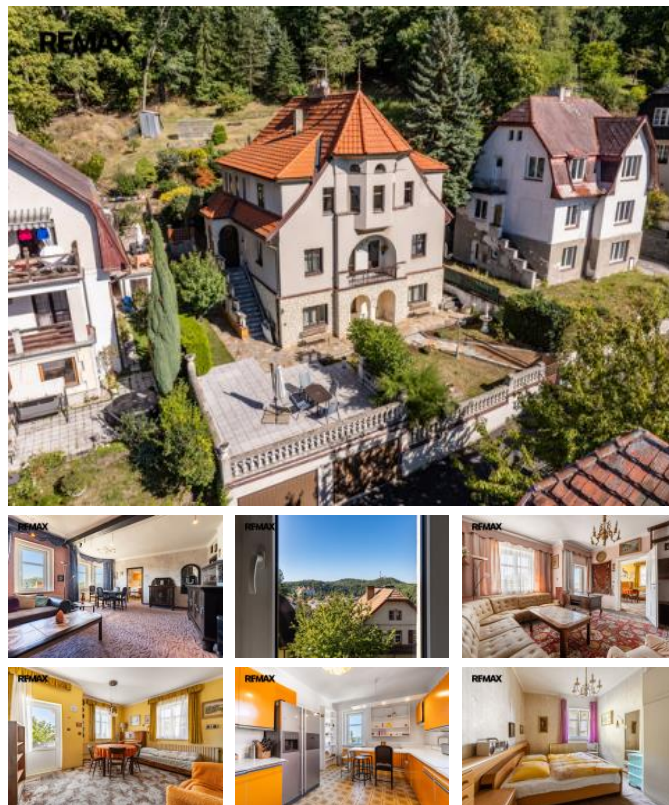
Vila je plně podsklepená se suterénním bytem, dvěma nadzemními podlažími a obytným podkrovím. Prostorný interiér nabízí vysoký komfort pro početnou rodinu, možnost vícegeneračního užívání nebo kombinaci bydlení a podnikání.

Na pozemku jsou před domem dvě garáže a velká venkovní terasa s předzahrádkou. Za domem je zděná dílna a slunná zahrada stoupající směrem k lesu. Tato zahrada s výměrou 848 m² se nachází v zastavitelném území a má alternativní přístup z obecní nepevně komunikace.

Vila je v původním funkčním stavu, předpokládá se její celková rekonstrukce. Můžete tak do svého nového domova promítnout vlastní představy. Získáte jedinečnou nemovitost na atraktivním místě s krásnými výhledy do okolí.

Pro více informací a domluvu prohlídky nás kontaktujte. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4362590
Inzerát aktualizován:	14.07.2026
Inzerát vydán:	02.10.2025
ID zakázky v RK:	423974
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1286 m ²
Užitná plocha:	320 m ²
Plocha zahrady:	848 m ²
Zastavěná plocha:	438 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Martin Březina**

Tel:

+420296240404

Email:

brezina.team@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remmaxalfa.cz